

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

Soseaua Berceni Nr.10, sector 4, Bucuresti ~ E-mail: secretariatobregia@yahoo.com
Tel. centrala: +40 21 334.42.66; +40 21 334.42.83; +40 21 33
Tel directie: +40 21 334.82.50 ~ Fax: +40 21 334.71.64
Cod Fiscal 4266162 ~ Cont: RO02TREZ70421F335000XXXX -Trezoreria Sector 4

Acest document contine date / informatii proprietatea Spitalului Clinic de Psihiatrie „Prof. Dr. Alexandru Obregia

SPITALUL CLINIC DE PSIHIATRIE
PROF. DR. ALEX. OBREGIA
ACTARE NR. 2456
2015 Luna 02 Ziua 02

Contract de servicii

Nr. 254 din 02.02.2015

1. PARTILE CONTRACTANTE:

SPITALUL CLINIC DE PSIHIATRIE PROF. DR. ALEX. OBREGIA, adresa: sos. Berceni nr. 10, sector 4, Bucuresti, telefon/fax 021/334.90.69, cod fiscal 4266162, cont trezorerie RO13TREZ7045041XXX000210, deschis la Trezoreria Sector 4, reprezentat prin DR. BOER MONICA CLAUDIA, functia de MANAGER, in calitate de **achizitor**, pe de o parte si

STG 2000 S.A., adresa sediu: Bd. Unirii nr. 70, Bl.J4,Sc. 1 Ap30, S 3, C5, Bucuresti, telefon/fax: 031/805.55.26, fax: 031/805.55.27, numar de inmatriculare: J40/2332/2000, cod fiscal: 12766703, cont (trezorerie, banca): RO15TREZ7035069XXX000776, Trezoreria Sect 3, reprezentat legal D-nul FITU SORIN functia de Director Executiv in calitate de **prestator**, pe de alta parte.

2. DEFINITII

2.1 - In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. **contract** - reprezinta prezentul contract si toate Anexele sale.
- b. **achizitor si prestator** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- c. **pretul contractului** - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activitati a caror prestare fac obiect al contractului;
- e. **produse** - echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri cuprinse in anexa/anexele la prezentul contract si pe care prestatorul are obligatia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunciativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
- j. **zi** - zi calendaristica; **an** - 365 de zile.

3. INTERPRETARE

- 3.1 - In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

Clauze obligatorii

4. OBIECTUL PRINCIPAL AL CONTRACTULUI

4.1 - Prestatorul se obliga sa presteze servicii de curatenie a drumurilor in suprafata de 1.510 ml si a aleilor interioare in suprafata de 1.854 ml din incinta Spitalului Clinic de Psihiatrie " Prof. Dr. Alexandru Obregia" situat in Sos. Berceni, nr. 10-12, Bucuresti sector 4, in perioada convenita si in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract:

- maturat alei
- curatat borduri
- stropit aleile atunci cand e cazul
- realizarea curateniei dupa constructor pe suprafetele prevazute in contract
- curatare rigole
- vopsit borduri

4.2 - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit in prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. PRETUL CONTRACTULUI

5.1 - Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor este de **5580,00 LEI cu TVA**, conform tabelului :

Nr. Crt	Denumire serviciu	Cantitate	Pret serviciu/luna -fara tva-	Valoare totala lei/1 luna -fara tva-	Valoare totala lei/1 luna -cu tva-
1	Servicii de curatenie stradala			4500,00 lei	5580,00 lei

La fiecare interventie prestatorul se obliga sa intocmeasca un proces verbal, semnat de catre reprezentantii delegati, din care sa reiasa serviciile prestate.

6. DURATA CONTRACTULUI

6.1 – Valabilitatea prezentului contract se intinde pe o perioada de 1 luna, pana la 28.02.2015 cu posibilitatea de prelungire prin act additional.

7. OBLIGATIILE PRINCIPALE ALE PRESTATORULUI

7.1- Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele si/sau performantele prezentate in oferta anexata la contract.

7.2 - Prestatorul se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror:

- i) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu produsele achizitionate, si

- ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

8. OBLIGATIILE PRINCIPALE ALE ACHIZITORULUI

8.1 - Achizitorul se obliga sa receptioneze, potrivit clauzei 12, serviciile prestate in termenul convenit.

8.2 - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre prestator, in termenul de **60 zile** de la data inregistrarii facturii la achizitor.

9. SANCTIUNI PENTRU NEINDEPLINIREA CULPABILA A OBLIGATIILOR

9.1 - In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0.07 % din pretul total al contractului, pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor .

9.2 - In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta va plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0.07 % din plata neefectuata pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor .

9.3 - Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.

Clauze specifice

10. Alte responsabilitati ale prestatorului

10.1 - Prestatorul are obligatia de a executa serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si in conformitate cu oferta anexata la contract.

11. Alte responsabilitati ale achizitorului

11.1 - Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care le considera necesare indeplinirii contractului .

12. Receptie si verificari

12.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din oferta anexata la contract

12.2 - Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligatia de a notifica, in scris, prestatorului, identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru acest scop.

13. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

13.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor in timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de incepere a contractului

(2) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate achizitorului partile vor stabili de comun acord.

13.2 - (1) Serviciile prestate in baza contractului sau, daca este cazul, oricare faza a acestora prevazuta a fi terminata intr-o perioada stabilita in graficul de prestare, trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

(2) In cazul in care:

- i) orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului, sau

- ii) alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

13.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu poate respecta graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

13.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

14. Ajustarea pretului contractului

14.1 - Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în oferta anexată la contract.

14.2 - Pretul contractului **nu se ajustează**.

15. Amendamente

15.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

16. Cesiunea - NU ESTE CAZUL

17. Subcontractanți - NU ESTE CAZUL

18. Forta majora

18.1 - Forta majora este constatată de o autoritate competentă.

18.2 - Forta majora exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4 - Părtea contractantă care invocă forta majora are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5 - Dacă forta majora acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Soluționarea litigiilor

19.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din București.

19.3 - Părțile declară expres în condițiile art.1203 din Codul Civil că sunt de acord cu toate clauzele prezentului contract, care în acord cu legislația aplicabilă și dispozițiile legale citate în prezentul paragraf, ar putea fi calificate drept "clauze neuzuale".

20. Limba care guverneaza contractul

20.1 - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

21. Comunicari

21.1 - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

21.2 - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

22. Legea aplicabila contractului

22.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Achizitor,

MANAGER,
DR. MONICA CLAUDIA BOER

DIRECTOR FINANCIAR CONTABIL,
EC. SIMONA TAVARLAU

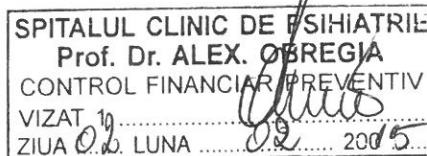
SEF SERV. ADMINISTRATIV,
ING. DIPL. CLAUDIU POPESCU

SEF SERV. ACHIZITII PUBLICE,
JURIST ELENA FAUR

OFICIUL JURIDIC

INTOCMIT,
FUNCT. BOGHICI VIOLETA

Prestator,
STG 2000 SA



Acest document contine date / informatii proprietatea Spitalului Clinic de Psihiatrie „Prof. Dr. Alexandru Obregia

ACT ADITIONAL NR. 3 la
CONTRACTUL DE PRESTARI SERVICII
Nr. 146 din 05.01.2015

481/01.04.2015

1. PARTILE CONTRACTANTE

Intre : Autoritatea contractanta **SPITALUL CLINIC DE PSIHIATRIE “PROF. DR. ALEXANDRU OBREGIA**, adresa/sediul Bucuresti, Sos. Berceni nr. 10-12, sector 4, telefon/fax : 021.334.90.69, codul fiscal 4266162, cont RO13TREZ7045041XXX000210 Trezorerie Sector 4, reprezentat prin **MANAGER DR. CLAUDIA MONICA BOER**, in calitate de achizitor, si

S.C. SOREL 99 SRL adresa /sediul in Bucuresti, Str. Alea Bacau, nr. 3, Bl.H3, Sc.1, Ap.8, Sector 5, numărul de înmatriculare J40/5096/01.06.1999, cod fiscal 11818448,, reprezentat prin **DIRECTOR GENERAL TACU NICOLAE**, în calitate de **prestator**, a intervenit prezentul contract.

Convin urmatoarele:

Art. 1. Obiectul actului aditional il constituie prelungirea valabilitatii si suplimentarea cantitatii, conform contractului de prestari servicii 146/05.01.2015, pana la data de 30.04.2015, in functie de fondurile existente, sub rezerva respectarii pragului valoric din Nota Justificativa nr. 145/05.01.2015

Art. 2. Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor este de 6.572,00 lei (cu TVA), conform tabelului:

Nr. Crt.	DENUMIRE SERVICII	Cantitate	Pret (fara TVA)	Total (fara TVA)	TVA	Total (cu TVA)
1	SERVICII DE INTRETINERE A ILUMINATULUI PUBLIC	1 luna	5.300,00	5.300,00	1.272,00	6.572,00
	TOTAL			5.300,00	1.272,00	6.572,00

Art. 3. Celelalte clauze raman neschimbate.

Prezentul Act Aditional face parte integranta din contractul de prestari de servicii mai sus mentionat, pe care il modifica si completeaza in mod corespunzator.

Achizitor,
MANAGER,
DR. CLAUDIA MONICA BOER

DIRECTOR FINANCIAR CONTABIL
EC. SIMONA TAVARLAU

SEF SERV. ADMINISTRATIV
ING. DIPL. CLAUDIU POPESCU

SEF SERV. ACHIZITII PUBLICE
JURIST ELENA FAUR

INTOCMIT
SERV. ACHIZITII PUBLICE
FUNCT. BOGHICI VIOLETA

Prestator,
SC SOREL 99 SRL
DIRECTOR GENERAL,
TACU NICOLAE

SPITALUL CLINIC DE PSIHIATRIE
Prof. Dr. ALEX. OBREGIA
CONTROL FINANCIAR PREVENTIV
VIZAT 1
7 IUA 04 2005

OFICIUL JURIDIC