

## Contract de servicii

Nr. 18 din 01.01.16.

SPITALUL CLINIC DE PSIHIATRIE "Prof. Dr. Alexandru Obregia"	
INTRARE NR.	138
Ziua	04
Luna	01
Anul	2016

### 1. PARTILE CONTRACTANTE:

**SPITALUL CLINIC DE PSIHIATRIE PROF. DR. ALEX. OBREGIA**, adresa: sos. Berceni nr. 10, sector 4, Bucuresti, telefon/fax 021/334.90.69, cod fiscal 4266162, cont trezorerie RO13TREZ7045041XXX000210, deschis la Trezoreria Sector 4, reprezentata prin DR. BOER MONICA CLAUDIA, functia de MANAGER, in calitate de **achizitor**, pe de o parte

si

**S.C. SOREL 99 SRL** adresa /sediul in Bucuresti, Str. Alea Bacau, nr. 3, Bl.H3, Sc.1, Ap.8, Sector 5, numărul de înmatriculare J40/5096/01.06.1999, cod fiscal 11818448, reprezentat prin DIRECTOR GENERAL TACU NICOLAE, în calitate de **prestator**, pe de alta parte

### 2. DEFINITII

2.1 - In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. **contract** – reprezinta prezentul contract si toate Anexele sale.
- b. **achizitor si prestator** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- c. **pretul contractului** - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activitati a caror prestare fac obiect al contractului;
- e. **produse** - echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri cuprinse in anexa/anexele la prezentul contract si pe care prestatorul are obligatia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunciativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
- j. **zi** - zi calendaristica; **an** - 365 de zile.

### 3. INTERPRETARE

3.1 - In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

## **Clauze obligatorii**

### **4. OBIECTUL PRINCIPAL AL CONTRACTULUI**

4.1 - Prestatorul se obliga sa presteze servicii de reparare si de intretinere a iluminatului stradal:

- verificarea si supravegherea functionarii retelelor de joasa tensiune, posturile de transformatoare, cutiilor de distributie si a corpurilor de iluminat exterior
- controlul permanent al calitatii serviciilor asigurate
- asigurarea pe toata durata de executie a serviciului de personal calificat cu echipament de protectie adecvat si numar de angajati suficient pentru indeplinirea activitatilor ce vor face obiectul contractului
- luarea masurilor necesare de intretinere si prevenire a deteriorarii componentelor sistemului de iluminat stradal

4.2 - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit in prezentul contract pentru serviciile prestate.

### **5. PRETUL CONTRACTULUI**

5.1 - Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor este de **6360,00 LEI cu TVA**, conform tabelului :

Nr. Crt	Denumire serviciu COD CPV	Cantitate	Pret serviciu / luna	Valoare totala lei (fara TVA) / 1 luna	Valoare totala lei (cu TVA) / 1 luna	TOTAL T.V.A.
1	<b>SERVICII DE INTRETINERE A ILUMINATULUI PUBLIC COD CPV: 50232100-1</b>	1		5.300,00 lei	6360,00 lei	1060,00 lei

**La fiecare interventie prestatorul se obliga sa intocmeasca o nota de constatare, semnata de catre reprezentantii delegati, din care sa reiasa serviciile prestate.**

### **6. DURATA CONTRACTULUI**

6.1 - Valabilitatea prezentului contract se intinde pe o perioada de 1 luna pana la 31.01.2016, cu posibilitatea de prelungire prin act aditional.

### **7. OBLIGATIILE PRINCIPALE ALE PRESTATORULUI**

7.1- Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele si/sau performantele prezentate in oferta atasata.

7.2 - Prestatorul se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror:

- i) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu produsele achizitionate, si
- ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

## **8. OBLIGATIILE PRINCIPALE ALE ACHIZITORULUI**

8.1 - Achizitorul se obliga sa receptioneze, potrivit clauzei 12, serviciile prestate in termenul convenit.

8.2 - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre prestator, in termenul **de 60 zile** de la data inregistrarii facturii la achizitor.

## **9. SANCTIUNI PENTRU NEINDEPLINIREA CULPABILA A OBLIGATIILOR**

9.1 - In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0.07 % din pretul total al contractului, pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor .

9.2 - In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta va plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0.07 % din plata neefectuata pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor .

9.3 - Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.

## **Clauze specifice**

### **10. Alte responsabilitati ale prestatorului**

10.1 - Prestatorul are obligatia de a executa serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si in conformitate cu oferta atasata.

### **11. Alte responsabilitati ale achizitorului**

11.1 - Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care le considera necesare indeplinirii contractului .

### **12. Receptie si verificari**

12.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din oferta atasata.

12.2 - Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligatia de a notifica, in scris, prestatorului, identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru acest scop.

### **13. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare**

13.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor in timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de incepere a contractului

(2) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate achizitorului partile vor stabili de comun acord.

13.2 - (1) Serviciile prestate in baza contractului sau, daca este cazul, oricare faza a acestora prevazuta a fi terminata intr-o perioada stabilita in graficul de prestare, trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

(2) In cazul in care:

- i) orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului, sau
- ii) alte circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator,

indreptatesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

13.3 - Daca pe parcursul indeplinirii contractului, prestatorul nu poate respecta graficul de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, achizitorului. Modificarea

datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul partilor, prin act adițional.

13.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

#### **14. Ajustarea pretului contractului**

14.1 - Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în oferta atasată.

14.2 - Pretul contractului **nu se ajustează**.

#### **15. Amendamente**

15.1 - Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

#### **16. Cesiunea - NU ESTE CAZUL**

#### **17. Subcontractanți - NU ESTE CAZUL**

#### **18. Forta majora**

18.1 - Forta majora este constatată de o autoritate competentă.

18.2 - Forta majora exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor până la apariția acesteia.

18.4 - Partea contractantă care invocă forta majora are obligația de a notifica celeilalte parti, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5 - Dacă forta majora acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte parti încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din parti să poată pretinde celeilalte daune-interese.

#### **19. Soluționarea litigiilor**

19.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2 - Dacă, după 3 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca dispută să se soluționeze de către instanțele judecătorești din București.

#### **20. Limba care guvernează contractul**

20.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

#### **21. Comunicări**

21.1 - (1) Orice comunicare între parti, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

21.2 - Comunicările între parti se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

#### **22. Alte clauze**

22.1 - 1. sarcina efectuării instruirii în domeniul situațiilor de urgență (instructajul introductiv general, instructajul specific locului de muncă, instructajul periodic, instructajul pe schimb, acolo unde situația o impune, instructajul special pentru lucrări periculoase, instructajul la recalificarea profesională) pentru salariații executantului, furnizorului sau prestatorului revine exclusiv acestuia, pe parcursul derulării contractului, comenzii sau forme legale încheiate și pe întreg parcursul derulării;

22.2. executantul, furnizorul sau prestatorul, este obligat:

a) să respecte prevederile legislației în vigoare în domeniile apărare împotriva incendiilor și protecție civilă, precum și instrucțiunile specifice proprii în cele două domenii elaborate pe plan intern de autoritatea contractantă;

b) să respecte legislația în vigoare, de autorizare a personalului pentru categoriile profesionale la activitățile și serviciile executate, furnizate sau prestate;

c) să acorde garanții în cele două domenii, la produsele finite.

22.3. Sarcina efectuării instruirii în domeniul securității și sănătății în muncă (instruirea introductivă generală, instruirea la locul de muncă și instruirea periodică) pentru lucrătorii executantului, furnizorului sau prestatorului revine exclusiv acestuia, în legătură cu executarea contractului, comenzii sau formei legale încheiate și pe întreg parcursul derulării;

A. În cazul în care lucrători ai executantului, furnizorului sau prestatorului sunt victime ale eventualelor accidente de muncă, pe parcursul derulării contractului, comenzii sau formei legale încheiate, comunicarea, cercetarea, înregistrarea și evidența accidentelor de muncă revin în sarcina exclusivă a executantului, furnizorului sau prestatorului;

22.4. Executantul, furnizorul sau prestatorul este obligat:

b) să respecte prevederile legislației în vigoare în domeniul securității și sănătății în muncă, precum și instrucțiunile privind activitățile specifice autorității contractante, riscurile pentru securitatea și sănătatea lor, măsurile și activitățile de prevenire și protecție la nivelul autorității contractante, în general;

c) să respecte legislația în vigoare, privind utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă, de autorizare, precum și prevederile legislației privind supravegherea sănătății lucrătorilor, pentru categoriile profesionale, la serviciile și activitățile executate, furnizate sau prestate;

d) să acorde garanții în domeniul securității și sănătății în muncă la produsele finite.

## **23. REZILIEREA CONTRACTULUI**

23.1 Oricare parte poate rezilia Contractul, fara intervenția vreunei instanțe judecătorești sau a altei autorități și fara efectuarea vreunei formalități, în baza unei notificări scrise trimise celeilalte Parti, în cazul în care aceasta din urmă și-a încălcat în mod culpabil oricare dintre obligațiile asumate prin prezentul Contract, respectiv obligațiile menționate la capitolul - Responsabilitățile Prestatorului și capitolul - Responsabilitățile Achizitorului.

### **23.2**

Oricare parte are dreptul de a solicita încetarea unilaterală a contractului pentru neexecutarea obligațiilor la termenele stabilite sau alte prejudicii create.

23.3 Rezilierea Contractului potrivit articolului 20.1 de mai sus nu va opera mai înainte de trecerea unui termen de 3 zile de la data primirii notificării de către Partea în culpa, interval în care aceasta are posibilitatea să își execute obligația pentru a împiedica operarea rezilierii.

23.4 Dispozițiile articolului 20.2. de mai sus nu aduc atingere dreptului Partii prejudiciate, prin neexecutarea sau executarea cu întârziere sau necorespunzătoare a Contractului, de a pretinde plata de daune-interese corespunzătoare prejudiciului creat.

23.5 Rezilierea prezentului Contract nu va opera în situația în care neexecutarea obligațiilor unei Parti a fost cauzată de forța majoră, caz fortuit sau de conduita celeilalte Parti.

**23.6** ACHIZITORUL isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare *prealabila* scrisa adresata prestatorului cu cel putin **3** zile inainte, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru prestator. In acest caz, PRESTATORUL are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indepl

**24. Legea aplicabila contractului**

24.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Achizitor,

Prestator,  
S.C. SOREL 99 SRL

MANAGER,  
DR. MONICA CLAUDIA BOER

DIRECTOR FINANCIAR CONTABIL,  
EC. SIMONA TAVARLAU

SEF SERV. ADMINISTRATIV,  
ING. DIPL. CLAUDIU POPESCU

SEF SERV. ACHIZITII PUBLICE,  
JURIST ELENA FAUR

OFICIUL JURIDIC  
AV. GIULIA CRISAN

INTOCMIT,  
FUNCT. BOGHICI VIOLETA

