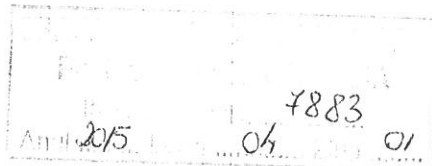


Contract de servicii

Nr. 7883 data 01.04.2015

452/01.04.2015



1. PARTILE CONTRACTANTE:

SPITALUL CLINIC DE PSIHIATRIE PROF. DR. ALEX. OBREGIA, adresa: sos. Berceni nr. 10, sector 4, Bucuresti, telefon/fax 021/334.90.69, cod fiscal 4266162, cont trezorerie RO13TREZ7045041XXX000210, deschis la Trezoreria Sector 4, reprezentat prin DR. BOER MONICA CLAUDIA, functia de MANAGER, in calitate de **achizitor**, pe de o parte si

S.C. TEHNOERG SA adresa /sediul in Bucuresti, str. Gheorghe Sincai, nr 11, bl. 4, ap. 68, sector 4, numărul de înmatriculare J40/7593/1994, cod fiscal RO 5690092, cont IBAN: RO 93 FNNB0009 0102 7490 RO01 deschis la Banca credit Europe Bank-Suc. Unirea, reprezentat prin DIRECTOR GENERAL ION STAIU, în calitate de **prestator**, pe de alta parte

2. DEFINITII

2.1 - In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

a. **contract** - reprezinta prezentul contract si toate Anexele sale.

b. **achizitor si prestator** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;

c. **pretul contractului** - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;

d. **servicii** - activitati a caror prestare fac obiect al contractului;

e. **produse** - echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri cuprinse in anexa/anexele la prezentul contract si pe care prestatorul are obligatia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

f. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunciativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;

j. **zi** - zi calendaristica; **an** - 365 de zile.

3. INTERPRETARE

3.1 - In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

Clauze obligatorii

4. OBIECTUL PRINCIPAL AL CONTRACTULUI

4.1 - Prestatorul se obliga sa efectueze REVIZIA GENERALA si EXPERTIZA TEHNICA a celor 6 cazane din centrala termica, care produce apa calda si caldura, pentru intreaga unitate spitaleasca in perioada convenita si in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract:

- CAZAN (ACM) - Heat - Master - 2008

- CAZAN (ACM) – Heat - Master - 2008
- CAZAN CALDAIE – 2008
- CAZAN CALDAIE – 2008
- CAZAN VIESSMANN VOTOPLEX – 2004
- CAZAN VIESSMANN VOTOPLEX - 2004

4.2 - Achizitorul se obliga sa plateasca prestatorului pretul de **17.800,00 LEI (fara TVA)**, la care se adauga TVA in valoare de **4.272,00 LEI**.

5. PRETUL CONTRACTULUI

5.1 - Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor este de **22.072,00 LEI (cu TVA)**.

6. DURATA CONTRACTULUI

6.1 – Valabilitatea prezentului contract se intinde pe perioada cuprinsa intre data semnarii acestuia de catre ambele parti contractante pana la data de **30.04.2015**.

7. OBLIGATIILE PRINCIPALE ALE PRESTATORULUI

7.1 - Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele si/sau performantele prezentate in oferta anexata la contract.

7.2 - Prestatorul se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror:

- i) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu produsele achizitionate, si
- ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

8. OBLIGATIILE PRINCIPALE ALE ACHIZITORULUI

8.1 - Achizitorul se obliga sa receptioneze, potrivit clauzei 12, serviciile prestate in termenul convenit.

8.2 – Achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre prestator, in termenul de **60 zile** de la data inregistrarii facturii la achizitor.

9. SANCTIUNI PENTRU NEINDEPLINIREA CULPABILA A OBLIGATIILOR

9.1 - In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0.07 % din pretul total al contractului, pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor .

9.2 - In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0.07 % din plata neefectuata pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

9.3 - Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.

Clauze specifice

10. Alte responsabilitati ale prestatorului

10.1 - Prestatorul are obligatia de a executa serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si in conformitate cu oferta anexata la contract.

11. Alte responsabilitati ale achizitorului

11.1 - Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care le considera necesare indeplinirii contractului .

12. Receptie si verificari

12.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din oferta anexata la contract

12.2 - Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligatia de a notifica, in scris, prestatorului, identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru acest scop.

13. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

13.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor in timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de incepere a contractului

(2) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate achizitorului partile vor stabili de comun acord.

13.2 - (1) Serviciile prestate in baza contractului sau, daca este cazul, oricare faza a acestora prevazuta a fi terminata intr-o perioada stabilita in graficul de prestare, trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

(2) In cazul in care:

i) orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului, sau

ii) alte circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator,

indreptatesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

13.3 - Daca pe parcursul indeplinirii contractului, prestatorul nu poate respecta graficul de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate in graficul de prestare se face cu acordul partilor, prin act aditional.

13.4 - In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului.

14. Ajustarea pretului contractului

14.1 - Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate in oferta anexata la contract.

14.2 - Pretul contractului **nu se ajusteaza.**

15. Amendamente

15.1 - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

16. Cesiunea - NU ESTE CAZUL

17. Subcontractanti - NU ESTE CAZUL

18. Forta majora

18.1 - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

18.2 - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

18.3 - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

18.4 - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

18.5 - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

19. Solutionarea litigiilor

19.1 - Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

19.2 - Daca, dupa 15 de zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din Bucuresti.

19.3. Partile declara expres in conditiile art.1203 din Codul Civil ca sunt de acord cu toate clauzele prezentului contract, care in acord cu legislatia aplicabila si dispozitiile legale citate in prezentul paragraf, ar putea fi calificate drept "clauze neuzuale".

20. Limba care guverneaza contractul

20.1 - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

21. Comunicari

21.1 - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

21.2 - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

22. Legea aplicabila contractului

22.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie azi 01.04.2015 prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Achizitor,

MANAGER,

DR. MONICA CLAUDIA BOER



DIRECTOR FINANCIAR CONTABIL,
EC. SIMONA TAVARLAU

SEF SERV. ADMINISTRATIV,
ING. DIPL. CLAUDIU POPESCU

SEF SERV. ACHIZITII PUBLICE,
JURIST ELENA FAUR

OFICIUL JURIDIC

INTOCMIT,
SERV. ACHIZITII PUBLICE
EC. FLORINA RADU

Prestator,

S.C. TEHNOERG SA



SPITALUL CLINIC DE PSIHIATRIE
Prof. Dr. ALEX. OBREGIA
CONTROL FINANCIAR PREVENTIV
VIZAT 1
ZIUA 01 LUNA 04 2015



Prof. Dr. Alexandru
OBREGIA
SPITALUL CLINIC DE PSIHIATRIE

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

Soseaua Berceni Nr.10, sector 4, Bucuresti ~ E-mail: secretariatobregia@yahoo.com
Tel. centrala: +40 21 334.42.66; +40 21 334.42.83; +40 21 334.49.93
Tel directie: +40 21 334.82.50 ~ Fax: +40 21 334.71.64
Cod Fiscal 4266162 ~ Cont: RO02TREZ70421F335000XXXX -Trezoreria Sector 4

Acest document contine date / informatii proprietatea Spitalului Clinic de Psihiatrie „Prof. Dr. Alexandru Obregia”

ACT ADITIOINAL NR. 1 la
CONTRACTUL DE EXECUTARE LUCRARI
Nr. 4659 din 26.02.2015

1. PARTILE CONTRACTANTE

Intre : Autoritatea contractanta **SPITALUL CLINIC DE PSIHIATRIE “ PROF DR. ALEXANDRU OBREGIA”**, cu sediul in Bucuresti, Sos. Berceni nr. 10-12, sector 4, telefon/fax : 021.334.90.69, codul fiscal 4266162, cont RO13TREZ7045041XXX000210 Trezorerie Sector 4, reprezentat prin **MANAGER DR. CLAUDIA MONICA BOER**, in calitate de achizitor, si

SC BI EUROMCONSTRUCT SRL cu sediul Bucuresti, str. Gheorghe Bratianu nr.38, Sector 1, telefon/fax: 021.334.30.58 număr de înmatriculare J40/10895/2009 cod unic de înregistrare RO10164728 cont trezorerie RO37TREZ7005069XXX004252 deschis la TREZORERIA MUN.BUCURESTI reprezentată prin Nistor Mihaela Oana, funcția Administrator, in calitate de **EXECUTANT**, pe de alta parte.

Convin urmatoarele:

Art.1. Obiectul actului aditional il constituie prelungirea valabilitatii, conform contractului de executare lucrari nr. 4659/26.02.2015, pana la data de 30.09.2015.

Art. 2. Celelalte clauze raman neschimbate.

Prezentul Act Aditioinal face parte integranta din contractul de executare de lucrari mai sus mentionat, pe care il modifica si completeaza in mod corespunzator.

BENEFICIAR

MANAGER,

DR.MONICA CLAUDIA BOER



DIR. FINANCIAR CONTABIL,

EC. SIMONA TAVARLAU

SEF SERVICIU ADMINISTRATIV,

ING DIPL. CLAUDIU POPESCU

SEF SERV. ACHIZITII PUBLICE,

JURIST ELENA FAUR

OFICIUL JURIDIC

AV. GIULIA CRISAN

INTOCMIT

SERV. ACHIZITII PUBLICE

EC. FLORINA RADU

EXECUTANT

SC BI EUROMCONSTRUCT SRL

