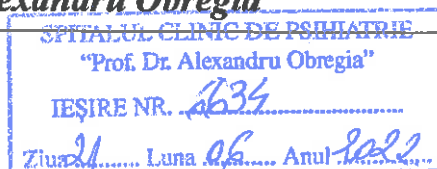


Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"**CATRE,**

Potentiali ofertanti pentru procedura avand ca obiect atribuirea contractului: Curatenie exterioara si Intretinere spatii verzi

Spitalul Clinic de Psihiatrie Prof. Dr. Alexandru Obregia cu sediul in Sos. Berceni Nr. 10, sector 4, Bucuresti, reprezentata prin Manager Dr. Andrian Tibirna, va invita sa depuneti oferta pentru achizitia publica **Servicii de curatenie: Curatenie exterioara si Intretinere spatii verzi**

1. Cod CPV: 90910000-9 Servicii de curatenie (Rev.2)
2. Procedura de achizitie publica aplicata este: Negociere fara publicarea prealabila a unui anunt de participare (conform art. 104 alin.1 lit.c din legea nr.98/2016)
3. Valoarea estimata a achizitiei: **148.262,20 lei (fara TVA)**
4. Sursa de finantare a contractului de achizitie: Venituri proprii
5. Tipul contractului de achizitie: contract de prestari servicii cu valabilitate pana la incheierea primului contract subsecvent in cadrul Acordului cadru din licitatia deschisa CN1043189/29.05.2022, dar nu mai mult de 30.09.2022.
6. Propunerea financiara preliminara de la care se va incepe negocierea, va fi prezentata de persoana imputernicita al ofertantului la data sedintei de negociere.
7. Limba de redactare a ofertei: Romana
8. Criteriul de atribuire al contractului va fi **"Pretul cel mai scazut"**.
9. In urma negocierii, pretul ofertei finale va ramane ferm in lei pe toata durata de valabilitate a contractului. Nu se accepta actualizarea pretului.
10. La oferta de baza : NU se accepta oferte alternative.
11. Plata pretului contractului se va face prin contul de virament nr.: RO39TREZ7045006XXX008767 - Trezoreria Sector 4, in maxim 60 de zile de la data inregistrarii facturii fiscale la beneficiar, prin ordin de plata.
12. Documentul ce se va depune o data cu oferta este declaratia privind conflictul de interese conf.art.63 din Legea nr.98/2016. Persoanele cu functii de decizie din cadrul autoritatii contractante sunt: Dr. Andrian Tibirna - Manager, Dr. Eduard Petru Motoescu – Director Medical, Ec. Mihai Iancu Buturca - Director Financiar Contabil, As. Corina Gagi - Director Ingrijiri, Daniela Gheorghe - Sef Serv. Achizitii Publice.
13. Adresa la care se depune oferta preliminara: BUCURESTI; Sos. Berceni, nr. 10, la REGISTRATURA.

Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"

14. Data limita pentru depunerea ofertei: 28.06.2022 ora 10,30

Sedinta de negociere a preturilor va avea loc 28.06.2022 ora 11,00

15. Durata contractului: In urma derularii prezentei proceduri se va incheia un contract cu valabilitate pana la incheierea primului contract subsecvent in cadrul Acordului cadru din licitatie deschisa CN1043189/29.05.2022, dar nu mai mult de 30.09.2022.

Ofertanti trebuie sa prezinte:

- Declarație privind neîncadrarea în art. 164 din legea 98/2016
- Declarație privind neîncadrarea în art. 165 si 167 din legea 98/2016
- Declarație privind evitarea conflictului de interese potrivit art. 59 si 60 din legea 98/2016
- Certificat constatator emis de ONRC
- Propunere tehnica prin care trebuie facuta conformitatea cu caietul de sarcini
- Propunere financiara

16. Detaliile tehnice ale prezentei invitatiei, in baza carora se va prezenta propunerea tehnica si financiara, sunt prezentate in anexa.

Pentru informatii suplimentare ne puteti contacta la Tel: 021.334.90.69/0770432466, persoana de contact: Daniela Gheorghe.

MANAGER

DR. ANDRIAN TIBIRNA



SEF SERVICIU PUBLIC
Gheorghe

FORMULARE

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE PRIVIND NEÎNCADRAREA ÎN ART. 164 DIN LEGEA 98/2016

Subsemnatul _____, reprezentant împuternicit al _____, (denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic) în calitate de _____ (candidat/ofertant/ofertant asociat/terț susținător al candidatului/ofertantului) declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situațiile prevăzute la art. 164 din Legea 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, respectiv nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:

- a) Constituirea unui grup infracțional organizat, prevăzută de art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- b) infracțiuni de corupție, prevăzute de art. 289-294 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni assimilate infracțiunilor de corupție prevăzute de art. 10-13 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- c) infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, prevăzute de art. 18¹ -18⁵ din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- d) acte de terorism, prevăzute de art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004 privind revenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- e) spălarea banilor, prevăzută de art. 29 din Legea nr. 656/2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, prevăzută de art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- f) traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, prevăzute de art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- g) fraudă, în sensul articolului 1 din Convenția privind protejarea a intereselor financiare ale Comunităților Europene din 27 noiembrie 1995.

De asemenea, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nici un membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al societății sau cu putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acesteia nu face obiectul excluderii așa cum este acesta definit la art. 164, alin (1) din Legea 98/2016.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Operator economic,

(semnatura autorizată)

(denumirea/numele)**DECLARAȚIE PRIVIND NEÎNCADRAREA ÎN ART. 165 ȘI 167 DIN LEGEA 98/2016**

Subsemnatul _____, reprezentant împuternicit al _____, (denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic) în calitate de _____ (candidat/ofertant/ofertant asociat/terț susținător al candidatului/ofertantului) la procedura de _____ pentru achiziția de _____, cod CPV _____, la data de _____ organizată de _____ (denumirea autorității contractante), declar pe proprie răspundere că:

1. **Nu ne-am încălcat obligațiile** privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidate așa cum aceste obligații sunt definite de art. 165, alin. (1) și art. 166, alin. (2) din Legea 98/2016.
2. **Nu ne aflăm** în oricare dintre următoarele situații prevăzute de art. 167, alin (1) din Legea 98/2016, respectiv:
 - a) nu am încălcat obligațiile stabilite potrivit art. 51, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi decizii ale autorităților competente prin care se constată încălcarea acestor obligații;
 - b) nu ne aflăm în procedura insolvenței sau în lichidare, în supraveghere judiciară sau în încetarea activității;
 - c) nu am comis o abatere profesională gravă care ne pune în discuție integritatea, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi o decizie a unei instanțe judecătorești sau a unei autorități administrative;
 - d) nu am încheiat cu alți operatori economici acorduri care vizează denaturarea concurenței în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;
 - e) nu ne aflăm într-o situație de conflict de interese în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;
 - f) nu am participat anterior la pregătirea procedurii de atribuire ceea ce a condus la o distorsionare a concurenței;
 - g) nu ne-am încălcat în mod grav sau repetat obligațiile principale ce ne revineau în cadrul unui contract de achiziții publice, al unui contract de achiziții sectoriale sau al unui contract de concesiune încheiate anterior, iar aceste încălcări au dus la încetarea anticipată a respectivului contract, plata de daune-interese sau alte sancțiuni incomparabile;
 - h) nu ne facem vinovați de declarații false în conținutul informațiilor transmise la solicitarea autorității contractante în scopul verificării absenței motivelor de excludere sau al îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție, am prezentat aceste informații sau suntem în măsură să prezentăm documentele justificative solicitate;
 - i) nu am încercat să influențăm în mod nelegal procesul decizional al autorității contractante, să obținem informații confidențiale care ne-ar putea conferi avantaje nejustificate în cadrul procedurii de atribuire, nu am furnizat din neglijență informații eronate care pot avea o influență semnificativă asupra deciziilor autorității contractante privind excluderea din procedura de atribuire a unui operator economic, selectarea acestuia sau atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru către respectivul operator economic.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Operator economic,

(semnătura autorizată)

(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE PRIVIND EVITAREA CONFLICTULUI DE INTERESE POTRIVIT
ART. 59 SI 60 DIN LEGEA 98/2016**

1. Subsemnatul _____, reprezentant împuternicit al _____, (denumirea/numeleşisediul/adresaoperatorului economic) în calitate de _____ (candidat/ofertant/ofertant asociat/terţ susţinător al candidatului/ofertantului _____) la procedura de _____, declar pe proprie răspundere, următoarele: cunoscând prevederile art. 59 şi 60 din Legea nr.98/2016 privind achiziţiile publice şi componenţa listei cu persoanele ce deţin funcţii de decizie în autoritatea contractantă cu privire la organizarea, derularea şi finalizarea procedurii de atribuire, declar că societatea noastră nu se află în situaţia de a fi exclusă din procedură.

Lista cu persoanele ce dețin funcții de decizie în autoritateacontractantăcu privire la organizarea, derulareașifinalizare aprocedurii de atribuire:

Dr. Andrian Tibirna—Manager,

Dr. Dan Rosca— Director Medical.

Ec. Mihai Iancu Buturca – Director Financiar Contabil,

Corina Gagi – Director Ingrijiri Medice,

Ec. Andrian Misail— Sef. Serv. Achizitii Publice, .

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și icorecte înf fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

2. Subsemnatul _____ declar că voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor interveni modificări în prezentada eclarăție la orice punct pe parcursul derulării procedurii de atribuire a contractului de achiziție public sau, în cazul în care vom fi desemnați câștigători, pe parcursul derulării contractului de achiziție publică, având în vedere și prevederile **art. 61din Legeanr. 98/2016**.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înteleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Operator economic,

(semnatura autorizată)

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTA

Catre
 (denumirea autoritații contractante și adresa completa)

Domnilor,

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului

.....
 (denumirea/numele ofertantului)
 ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus
 menționată, sa livram pentru suma de lei (denumirea)
 (suma în litere și în cifre) fara T.V.A..

2. Ne angajam ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, sa livram la cea mai buna
 calitate pentru cele luni calendaristice.
 (perioada în litere și în cifre)

3. Ne angajam sa menținem aceasta oferta valabila pentru o durata de zile,
 (durata în litere și în cifre)
 respectiv până la data de și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi
 acceptată
 (ziua/luna/anul)
 oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică aceasta oferta, împreună cu comunicarea
 transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract
 angajant între noi.

5. Precizam ca:

☐ depunem oferta alternativa, ale carei detalii sunt prezentate într-un formular de oferta separat, marcat
 în mod clar "alternativa";

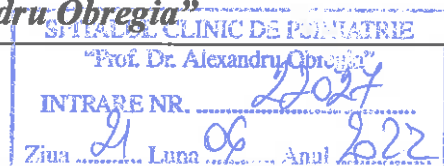
☐ nu depunem oferta alternativa.
 (se bifează opțiunea corespunzătoare)

6. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, sa
 constituim garanția de buna execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

7. Înțelegem ca nu sunteți obligați sa acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice alta oferta pe care o
 puteți primi.

Data ____ / ____ / ____

....., în calitate de, legal autorizat sa semneze oferta pentru
 (semnatura)
 și în numele
 (denumirea/numele operator economic)

Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"**MODEL
CONTRACT DE PRESTARI SERVICII**

Prezentul Contract de achiziție publică de produse, (denumit în continuare „Contract”), s-a încheiat având în vedere prevederile din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice (denumită în continuare „Legea nr. 98/2016”), precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia

Încheiat în data

între:

Autoritatea contractantă Spitalul Clinic de Psihiatrie Prof. Dr. Alexandru Obregia, adresa Sos. Berceni nr. 10, sector 4, București, telefon 021/334.82.50, fax 021/334.71.64, cod fiscal 4266162, cont trezorerie RO39TREZ7045006XXX0008767, deschis la Trezoreria Sectorului 4 București, reprezentată prin Manager Dr. Andrian TIBIRNA și Director Financiar Contabil Ec. Mihai Iancu Buturca, în calitate de ACHIZITOR

și

_____ cu sediul în localitate: _____, Inregistrata la Registrul Comertului sub nr. _____, C.I.F. _____, cont _____ deschis la Trezoreria _____, tel/fax. _____, email _____ reprezentată prin _____, în calitate de PRESTATOR a intervenit prezentul contract de furnizare produse.

având în vedere că:

Autoritatea contractantă a derulat PROCEDURA de negociere fara publicare prealabila a unui anunt de participare, avind ca obiect achiziția de Servicii de curatenie: : **Curatenie exterioara si Intretinere spatii verzi**

inițiată prin invitație de participare nr. _____

Prin Raportul procedurii de atribuire nr. _____ din data de _____
Autoritatea contractantă a declarat câștigătoare Oferta Contractantului,

au convenit încheierea prezentului Contract.
În calitate de prestator, pe de alta parte.

2. Definitii

2.1 - În prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. contract** – reprezinta prezentul contract si toate Anexele sale.
- b. achizitor si prestator** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- c. pretul contractului** - pretul platibil furnizorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru neindeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;

Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"

d. termenii comerciali de livrare vor fi interpretați conform INCOTERMS 2000 – Camera Internațională de Comerț (CIC).

e. forta majora - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

f. zi - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze **Servicii de curățenie** în condițiile din prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

OBIECTUL ACHIZITIEI	UM	TOTAL CANTITATE		PREȚ/UM		PREȚ TOTAL	
		SPITAL	CSM	SPITAL	CSM	SPITAL	CSM
Maturat și spălat mecanizat suprafețe asfaltate 13174 mp-4.6km	ore	28	0				
Maturat manual suprafețe asfaltate	mp	959140	65450				
Golire și curățare cosuri de gunoi	buc	5600	420				
Colectarea deșeurilor de pe spații verzi	mp	649168.24	0				
Cosit	mp	184000	5200				
Tundere/toaletare gard viu	mp	500	50				

Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"

5.1 Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor este de lei fara TVA, respectiv lei cu TVA.

5.2. Achizitorul este obligat sa achite facturile reprezentand contravaloarea serviciului de care a beneficiat, in conditiile prevazute la Art. 5.1 Data emiterii facturii, data predarii facturii in cazul in care este transmisa prin delegat si data scadentei se inscriu pe factura. Termenul de scadenta privind plata facturii se ia in calcul incepand cu data inregistrarii facturii la achizitor.

6. Durata contractului

6.1 – Durata prezentului contract incepe din data de si este valabil pana la 30.09.2022. In situatia in care se incheie primul contract subsecvent din licitatie deschisa CN 1043189/29.05.2022, prezentul contract isi inceteaza valabilitatea.

6.2 Dupa atingerea perioadei, sus mentionate, prestatorul ramane obligat la finalizarea tuturor serviciilor acordate pe durata contractului.

6.3 - Contractul inceteaza fara atingerea raspunderii Achizitorului prin incheiereaprimului contract subsecvent al acordului cadru din licitatie deschisa CN1043189/29.05.2022, sau prin ajungere la termen.

7. Executarea contractului

7.1 – Executarea contractului incepe de la data de _____.

8. Documentele contractului si Ordinea de Precedenta

8.1 - Documentele contractului sunt:

1. caietul de sarcini
2. propunerea tehnică
3. propunerea financiară

8.2. Ordinea de precedenta

8.2.1 În cazul oricărei contradicții între documentele prevăzute la pct. 8.1, prevederile acestora vor fi aplicate în ordinea de precedență stabilită conform succesiunii documentelor enumerate mai sus.

8.2.2 În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii Contractului, se constată faptul că anumite elemente ale Propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de sarcini, prevalează prevederile Caietului de sarcini

9. Obligatiile principale ale prestatorului

Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"

91- Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada/periodele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

9.2- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/ sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

9.3 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de prestare prezentat în propunerea tehnică.

9.4 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile achiziționate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.5 - Prestatorul se obligă ca în cazul avariilor de orice fel suferite la echipamentele/utilajele folosite pentru îndeplinirea obiectului contractului, să asigure desfășurarea activității în termen de maxim 36 de ore de la data producerii defectului

9.6 - Prestatorul se obligă să răspundă la solicitarea beneficiarului pentru servicii în regim de urgență, în maximum 2 ore de la înștiințare.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 – Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

10.2- Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în perioada de valabilitate a prezentului contract.

10.3 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 60 de zile de la înregistrarea facturii la sediul achizitorului.

10.4 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei prevăzute la art. 10.3, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% din prețul contractului neefectuat.

11.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite la art.10.3, atunci acesta va plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% pentru fiecare săptămână de întârziere din plata neefectuată.

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract poate duce la rezilierea unilaterală a contractului după un termen de 2 zile calendaristice de la notificarea cauzei de reziliere. Partea prejudiciată de neîndeplinirea clauzelor contractului poate solicita și plata de daune interese.

11.4- Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"

12. Prezentul contract inceteaza de drept:

- a) prin indeplinirea obiectului contractului;
- b) prin incheierea acordului cadru din licitatie deschisa CN1043189/29.05.2022;
- c) in cazul imposibilitatii fortuite de executare a obiectului contractului.

Clauze specifice**13. Garantia de buna executie a contractului, nu este cazul****14. Alte responsabilitati ale prestatorului**

14.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a executa serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si in conformitate cu propunerea sa tehnica.

(2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele si orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

14.2. Sa depuna toate eforturile pentru asigurarea unei tinute morale si a unui comportament civilizat din partea angajatilor sai in raporturile cu cadrele medicale pacientii spitalului si personalul auxiliar.

15. Alte responsabilitati ale achizitorului

15.1 - Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le-a cerut in propunerea tehnica si pe care le considera necesare indeplinirii contractului.

16. Receptie si verificari

16.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnica si din caietul de sarcini.

16.2 - Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligatia de a notifica, in scris, prestatorului, identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru acest scop.

17. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

17.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor in timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de incepere a contractului.

(2) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate achizitorului partile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, si

b) totalul cheltuielilor aferente, daca este cazul, care se vor adauga la pretul contractului.

17.2 - (1) Serviciile prestate in baza contractului sau, daca este cazul, oricare faza a acestora prevazuta a fi terminata intr-un perioada stabilita in graficul de prestare, trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

(2) In cazul in care:

- i) orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului, sau

Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"

- ii) alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

17.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

17.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului de 0.01% pe zi de întârziere din pretul contractului.

18. Ajustarea pretului contractului

18.1 Pretul rămâne nemodificat pe toată perioada derulării contractului.

19. Amendamente

19.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

Sarcina efectuării instructajului în domeniul securității și sănătății în muncă pentru salariații executantului, furnizorului sau prestatorului revine exclusiv acestuia, pe parcursul derulării contractului și în legătură cu executarea acestuia.

În cazul în care salariații executantului, furnizorului sau prestatorului suferă un accident de muncă, pe parcursul derulării contractului și în legătură cu executarea acestuia, comunicarea, cercetarea, înregistrarea și evidența revin în sarcină exclusivă a executantului, furnizorului sau prestatorului.

Executantul, furnizorul sau prestatorul este obligat:

a) să respecte prevederile legislației în vigoare în domeniul securității și sănătății în muncă precum și instrucțiunile proprii în domeniul securității și sănătății în muncă elaborate pe plan intern de autoritatea contractantă.

b) să respecte legislația în vigoare, de autorizare a personalului pentru categoriile profesionale la serviciile executate, furnizate sau prestate.

c) să acorde garanții în domeniul securității și sănătății în muncă la produsele finite.

19.2 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, cu respectarea prevederilor art.221 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice. În situația nerespectării prevederilor art.221, din legea nr.98/2016, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică inițial.

20. Subcontractanți

20.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care parti din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

20.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de prestator de modul in care isi indeplineste partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractantilor daca acestia nu isi indeplinesc partea lor din contract.

20.4- Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai daca acesta nu si-a indeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba pretul contractului si va fi notificata achizitorului.

21. Forta majora

21.1 - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

21.2 - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

21.3 - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

21.4 - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

21.5 - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

22. Clauza de confidentialitate

22.1 Prestatorul se obligă să trateze toate informațiile și documentațiile de care a luat la cunoștință în cursul derulării prezentului Contract ca informații confidențiale, să nu le divulge terților și să păstreze secretul, astfel încât să nu prejudicieze cu nimic cealaltă parte.

22.2 Prestatorul va pastra în strictă confidențialitate toate datele și informațiile de care au luat cunoștința, orice denunțare a acestor informații care pot leza interesele celeilalte părți, poate atrage raspunderea părții implicate în instanță, cu recuperarea pagubelor create de către partea lezată.

22.3 Încălcarea de către oricare dintre părți a obligației de confidențialitate, va da naștere, în sarcina părții aflate în culpă, a unei obligații de plată, cu titlul de clauză penală, sumelor avansate de către cealaltă parte, până la momentul respectiv.

22.4 Prestatorul se obligă să nu utilizeze pentru executarea prezentului Contract decât personalul care a acceptat să păstreze confidențialitatea asupra informațiilor privind prezentul Contract și a tuturor informațiilor cu care aceștia din urmă vor intra în contact pe perioada derulării prezentului Contract, în desfășurarea activității de prestări servicii.

22.5 Prestatorul își asumă responsabilitatea în solidar cu personalul său pentru orice încălcare a obligației de confidențialitate.

23. Soluționarea litigiilor

23.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din București.

24. Limba care guvernează contractul

24.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"

25. Comunicari

25.1 - (1) Orice comunicare între parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

25.2 - Comunicarile între parti se pot face si prin fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

26. Legea aplicabila contractului

26.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie azi _____ prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Achizitor,

Prestator,

**SPITALUL CLINIC DE PSIHIATRIE
"PROF. DR. ALEXANDRU OBREGIA"
MANAGER,
DR. ANDRIAN TIBIRN**

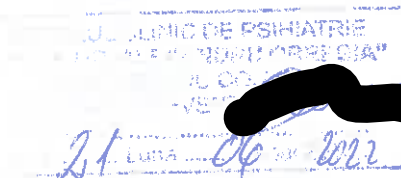
**SCSRL
ADMINISTRATOR**

**DIRECTOR FINANCIAR
EC. MIHAILA STURCĂ**

**SEF SERVICIU TEHNIC, INVESTITII, Autorizare Servicii Externalizate
ALEXANDRU BUTNARU**

**OFICIUL JURIDIC
AV. RALUCA BUCUR**

**SEF SERV. ACIZITII PUBLICE
DANIELA GH**



Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"

Aprobat,
Manager
Dr. Andrian ȚÎBÎRNĂ



CAIET DE SARCINI

Privind achiziția serviciilor pentru CURATENIE SPATII EXTERIOARE SI INTRETINERE SPATII VERZI in Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia" si Centrul de Sanatate Mintala Sector 4 Bucuresti finalizate cu incheierea contractului de prestari servicii pe o perioada de 3 luni

DATE GENERALE:

1.1. Autoritatea contractanta:

SPITALUL CLINIC DE PSIHIATRIE "PROF. DR. ALEXANDRU OBREGIA" BUCUREȘTI

Adresa: Soseaua Berceni nr. 10, Sector 4, București

Fax: +40 21.334.71.64

Adresa Web: www.spital-obregia.ro

1.2. Denumirea serviciului: servicii pentru curatenia spațiilor exterioare din Spitalului Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia" și Centrul de Sanatate Mintala Sector 4 București.

DATE PRIVITOARE LA CONTRACT

Obiectul Achizitiei:

Se va încheia contract având ca obiect:

Prestare servicii de curatenie exterioara si Intretinere spatii verzi

Informatii generale:

Șos. Berceni nr. 10, sector 4, București
Telefon: 021/334.42.66, 021/334.42.83
Telefon directie: 021/334.82.50, Fax: 021/334.71.64
E-mail: secretariat@spital-obregia.ro
Website: www.spital-obregia.ro



ANMGS
Unitate afiliată în
PROCES DE ACREDITARE



Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"

Amplasamentele care fac obiectul prezentului caiet de sarcini sunt situate în Municipiul București, Sector 4.

Terenul este proprietatea Municipiului București, în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București și în folosința Spitalului Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia".

Spatiile exterioare din Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia" și Centrul de Sanătate Mintală Sector 4 București pentru care se solicită:

CURATENIE SPATII EXTERIOARA SI INTRETINERE SPATII VERZI

OPERATIUNE	UM	CANTITATE		FRECVENTA SAPTAMINALA (treceți)		TRECERI/ 3 LUNI	
		SPITAL	CSM	SPITAL	CSM	SPITAL	CSM
Maturat și spălat mecanizat suprafețe asfaltate 13174 mp-4.6km	ore	1	0	2	0	14	0
Maturat manual suprafețe asfaltate	mp	13702	935	5	5	14	14
Golire și curățare cosuri de gunoi	buc	80	6	5	5	14	14
Colectarea deșeurilor de pe spații verzi	mp	46369.16	0	1	0	14	0
Cosit	mp	92000	2600	1	1	2	2
Tundere/toaletare gard viu	mp	500	50			1	1

Cerințe generale:

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează propunerea tehnică și propunerea financiară de către fiecare operator economic.

Caietul de sarcini conține specificații tehnice și indicații privind regulile de bază care trebuie respectate astfel încât operatorii economici să elaboreze propunerea tehnică și propunerea financiară corespunzător cu necesitățile autorității contractante.

Cerințele impuse prin Caietul de sarcini vor fi considerate ca fiind minime și obligatorii. În acest sens orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minime din Caietul de sarcini.

Orice ofertă de servicii care se abate de la prevederile Caietului de sarcini sau prezintă servicii cu caracteristici tehnice inferioare celor prevăzute în acesta, sau care nu satisfac cerințele impuse în acesta, va fi respinsă ca neconformă.

Prestarea serviciilor trebuie să corespundă cerințelor unui mediu spitalicesc.

Obiectivele pe care trebuie să le atingă prestarea serviciilor:

Întreținerea și amenajarea spațiului exterior din Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia" și Centrul de Sanătate Mintală Sector 4 București, precum și de îmbunătățire a calității mediului de viață și promovarea calității și eficienței activităților de curățenie și întreținere.

Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"

Cerințe obligatorii

Toate cerințele din prezentul caiet de sarcini sunt minime și obligatorii și vor fi prezentate, descrise și comentate detaliat, în oferta tehnică.

Oferta tehnică

Oferta tehnică va trebui să prezinte toate serviciile pe care prestatorul se angajează să le realizeze și va trebui să respecte întocmai cerințele din caietul de sarcini.

Inceperea prestării serviciilor va fi condiționată de existența următoarelor:

- ordin de începere a serviciilor emis de beneficiar (va fi însoțit de plan de lucru vizând prestațiile ce vor fi necesare în funcție de sezon);
- asigurarea cu personal executant instruit și specializat în cunoașterea procedurilor tehnice de execuție;
- prezentarea contractului de salubritate (inclusiv pentru activitățile de dezapezire și combatere polei) pentru transportul și eliminarea deșeurilor încheiat între prestator și un operator de salubritate. Acest cost va fi inclus în structura pretului oferit pentru fiecare tip de lucrare;
- prezentarea dovezii detinerii utilajelor solicitate pentru fiecare operațiune (factura fiscală/ contract de leasing, contract de închiriere);

CONDITII DE RECEPTIE A SERVICIILOR

MODUL DE VERIFICARE SI RECEPTIA SERVICIILOR PRESTATE, MECANISMUL DE REALIZARE A MONITORIZARII ACTIVITATILOR, CALENDAR ACCEPTANTA/RECEPTIE.

Prestarea serviciilor descrise în prezentul caiet de sarcini se va realiza în baza contractului încheiat și conform solicitărilor beneficiarului.

Beneficiarul (prin reprezentantul desemnat oficial) va efectua monitorizarea și evaluarea lunară a modului de realizare a activităților contractate și a cerințelor solicitate, cuprinse în procesele verbale de recepție, conform modalității descrise în randurile de mai jos.

Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

Verificarile vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentatii săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul caiet de sarcini. Beneficiarul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

Certificarea de către beneficiar a faptului că serviciile au fost prestate se face după recepție, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de prestator pentru recepție.

Beneficiarul se obligă să recepționeze lunar serviciile prestate. Termenul de recepție este de o zi de la prestarea serviciului, însoțită de documentele recepției serviciilor. În acest termen beneficiarul poate semna recepția serviciilor, sau poate transmite obiecțiuni scrise prestatorului cu privire la prestarea serviciilor.

Factura lunară emisă de prestator va fi însoțită de procesul verbal de recepție a serviciilor prestate din luna respectivă.

PLATA SI MODALITATI DE PLATA

Plata facturii fiscale reprezentând contravaloarea serviciilor prestate lunar conform contractului încheiat se va efectua în lei, prin ordin de plată, în contul prestatorului, în termen de maxim 60 zile de la înregistrarea facturii fiscale la sediul achizitorului, după acceptarea devizelor operațiunilor realizate lunar.

Șos. Berceni nr. 10, sector 4, București
Telefon: 021/334.42.66, 021/334.42.83
Telefon directie: 021/334.82.50, Fax: 021/334.71.64
E-mail: secretariat@spital-obregia.ro
Website: www.spital-obregia.ro



ANMCS
unitate afiliată în
PROCES DE ACREDITARE



Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"

Pentru a fi acceptată la plată, factura fiscală va fi însoțită de:

- Devizul operațiilor efectuate, cu numărul de ore prestate zilnic / lunar, după caz cu suprafața sau lungimea ariei pe care s-a acționat sau cu operațiunea efectuată;
- Proces verbal de recepție cantitativă și calitativă a serviciilor prestate conform contractelor subsecvente încheiate cu achizitorul, semnat și însoțit de ambele părți;
- Prestatorul va emite factura după încheierea Procesului verbal de recepție cantitativă și calitativă a serviciilor prestate, întocmit lunar.

CERINȚE PRIVIND SECURITATEA ȘI SANATATEA ÎN MUNCĂ

Având în vedere natura serviciilor ce urmează a fi prestate, ofertanții vor semna fișa de instruire colectivă privind respectarea prevederilor legale în vigoare și instrucțiunile proprii, în ceea ce privește asigurarea și respectarea condițiilor de sănătate și securitate în muncă și a normelor specifice de protecție a muncii, în domeniul de prestare pe toată perioada de valabilitate a contractului, inclusiv variantele actualizate ale acestora.

CURATENIE EXTERIOARĂ ȘI ÎNTREȚINERE SPAȚII VERZI

1. Activitățile de curățare și întreținere a spațiilor exterioare din cele două locații sunt:

1.1 Operațiuni:

OPERATIUNI
Maturat și spălat mecanizat suprafețe asfaltate 13174 mp-4.6km
Maturat manual suprafețe asfaltate
Golire și curățare cosuri de gunoi
Colectarea deșeurilor de pe spații verzi
Cosit
Tundere/toaletare gard viu

1.2 Cantități:

OPERATIUNI	UM	TOTAL CANTITATE	
		SPITAL	CSM
Maturat și spălat mecanizat suprafețe asfaltate 13174 mp-4.6km	ore	28	0
Maturat manual suprafețe asfaltate	mp	959140	65450
Golire și curățare cosuri de gunoi	buc	5600	420
Colectarea deșeurilor de pe spații verzi	mp	649168.24	0
Cosit	mp	184000	5200
Tundere/toaletare gard viu	mp	500	50

Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"

2. Descrierea operatiunilor:

• Maturat si spalat mecanizat suprafete asfaltate

Tip suprafete: spalat drumuri de acces, alei, trotuare si parcare asfaltate

Program: Maturatul si spalatul mecanizat se efectueaza, de regula, de doua ori pe saptamana, in zile lucratoare (preferabil luni si joi).

Intervalul orar va fi stabilit de comun acord de beneficiar cu prestatorul serviciului, astfel incat activitatea sa se desfasoare in perioadele in care nu este trafic auto in spital.

Utilaje: tip masini de curatenie stradale (municipal) - aspirat si spalat alei, drumuri - minim 1 masina.

Utilajul se va deplasa cu o viteza medie de 5 km/ora pentru acoperi intreaga suprafata asa incat sa fie salubrizata intr-o ora.

Rezultat asteptat: in urma trecerii utilajului nu vor ramane urme de praf sau gunoaie pe zonele maturate.

Nota: aceasta activitate se desfasoara, de regula, in perioada 1 martie - 15 noiembrie, perioada ce se poate modifica in functie de conditiile meteorologice. Maturatul nu se efectueaza cand ploua/ninge.

• Maturat manual

Tip suprafete: Alei secundare, trotuare, piateta, rampa de gunoi

Program: Maturatul manual se efectueaza de luni pana vineri in intervalul orar cuprins intre orele 6.00-14.00.

Prestatia consta in efectuarea urmatoarelor operatiuni: - maturatul manual efectiv al suprafetelor mentionate. Echipamente: mături pentru exterior: farase, turbosuflante, europubele mobile.

Rezultat asteptat: in urma maturatului manual nu vor ramane urme de praf sau gunoaie pe zonele maturate.

Nota: aceasta activitate se desfasoara in functie de conditiile meteorologice (nu se efectueaza cand ploua/ninge)

• Golire si curatare cosuri de gunoi

Program: zilnic, Luni-Vineri, in intervalul orar 6:00 — 8:00.

Prestatia consta in efectuarea urmatoarelor operatiuni:

- adunatul si pre colectarea deseurilor: hartii, pungi, cutii, sticle din plastic, resturi vegetale, etc., operatiunea se efectueaza cu ajutorul europubelelor;
- golirea cosurilor pentru gunoi in saci de plastic sau europubele;
- stergerea si spalarea cosurilor, astfel incit sa nu se vada pete sau scursuri lichide sau alimentare pe exteriorul acestora; schimbarea sacilor din cosurile de gunoi zilnic sau ori de cate ori este nevoie;
- verificarea integritatii cosurilor de gunoi si semnalarea Autoritatii Contractante asupra starii acestora, in vederea repararii cit mai rapid cu putinta;

Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"

- ridicare deseurilor rezultate din golitul cosurilor de gunoi se va face de catre prestator, cel tarziu pana la ora 9 cu ajutorul utilajelor din dotare.

Materiale : saci menajeri de 60 l .

Precizare: Cantitatea de cosuri de gunoi este de 86 buc. care trebuie golite zilnic (80 buc.- Soseaua Berceni si 6 buc. CSM) ..

Utilaje: camioneta

- **Colectarea deseurilor de pe spatii verzi**

Program: Aceasta activitate se desfasoara, o data /saptamana (de preferat in ziua de luni a saptamanii), in intervalul orar (09.00 – 17.00) .

Autoritatea contractanta isi rezerva dreptul de a reduce frecventa acestor operatiuni in functie de conditiile meteorologice si/sau resursele bugetare disponibile, fara a se periclita mentinerea conditiilor de igiena si curatenie in cadrul institutiei.

Adunatul deseurilor se efectueaza de pe suprafete: zone verzi, locuri de joaca pentru copii, parcuri etc.

Sunt incluse in categoria deseuri atat ambalaje, pahare, hartii, sticle, etc. cat si resturi vegetale (crengi, cioturi- indiferent de cantitate) si alte corpuri solide ajunse intamplator in spatiul verde.

- **Cosit**

Frecventa estimata: la solicitarea beneficiarului

Serviciul se executa ori de cate ori este necesar, pe suprafetele indicate de Autoritatea contractanta si consta in: curățarea terenului prin greblarea frunzelor uscate si a crengilor de pe suprafata zonelor verzi, strangerea in gramezi in zona de lucru, indepartarea obiectelor ce ar putea impiedica cositul suprafetei, cosit iarba, indepartand iarba, buruienile.

Transportul acestora la marginea zonei de lucru, strangerea materialului taiat si indepartarea lui din incinta spitalului in maxim doua zile de la data in care se executa lucrarea.

- **Tundere/toaletare gard viu:**

Frecventa estimata: la solicitarea beneficiarului.

Serviciul este executat in vederea mentinerii la o anumita inaltime a plantatiilor de gard viu, se executa pentru a da o anumita forma chenarelor si bordurilor, in functie de scopul pe care il au acestea, decorativ sau utilitar. Se indeparteaza de pe cele trei laturi vegetatia crescuta excesiv, tunderea fiind fara valuri, dreapta, in aceeasi linie si latime pe toata suprafata.

Pretul activitatii va fi calculat la metru patrat de gard viu. Cu aceasta ocazie se vor indeparta si lastarii altor specii crescuti in gardul viu.

Serviciul cuprinde strangerea resturilor vegetale in gramezi in afara zonei de lucru si eliminarea lor din incinta spitalului, descarcarea deseurilor in mijloace de transport si transportul zilnic al acestora in depozitul de deseuri/groapa de gunoi cu respectarea legislatiei in vigoare si a actelor administrative emise de Primaria Sector 4 Bucuresti cu incidenta asupra colectarii si eliminarii deseurilor.

Mentiuni finale

1. Pentru prestarea operatiunilor de intretinere spatii verzi, se solicita urmatoarele utilaje:

Trimmer pentru gard viu - minim 2 buc.;

Șos. Berceni nr. 10, sector 4, București
Telefon: 021/334.42.66, 021/334.42.83
Telefon directie: 021/334.82.50, Fax: 021/334.71.64
E-mail: secretariat@spital-obregia.ro
Website: www.spital-obregia.ro



Spitalul Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia"

- Trimmer pentru cosit - minim 3 buc.;
- Foarfece de gradinarit - minim 2 buc.;
- Drujba - minim 1 buc.;
- Fierastrau - minim 1 buc.;
- Motosapa - minim 1 buc.;

Pentru toate operatiunile care presupun folosirea utilajelor, ofertantul va face dovada posibilitatii inlocuirii lor cu unul similar, fara a intrerupe prestarea serviciului.

Pentru toate operatiunile ce au ca rezultat deseuri menajere, prestatorul va proceda in zilele in care presteaza activitatea la eliminarea acestora din incinta. Strangerea resturilor vegetale in gramezi in afara zonei de lucru si eliminarea lor din incinta spitalului si descarcarea deseurilor in mijloace de transport si transportul zilnic al acestora in depozitul de deseuri/groapa de gunoi cu respectarea legislatie in vigoare si a actelor administrative emise de Primaria Sector 4 Bucuresti cu incidenta asupra colectarii si eliminarii deseurilor.

2. Pentru toate operatiunile care presupun folosirea utilajelor, in caz de defectiune, ofertantul isi va asuma obligatia inlocuirii lor cu unul similar, fara a intrerupe prestarea serviciului.

Toate utilajele vor fi conduse /manevrate de personal atestat/calificat, respectiv se vor prezenta carnete de conducere cu categoria necesara conducerii utilajului.

Pentru toate operatiunile ce au ca rezultat deseuri menajere, prestatorul va proceda in zilele in care presteaza activitatea la eliminarea acestora din incinta cu respectarea legislatie in vigoare si a actelor administrative emise de Primaria Sector 4 Bucuresti cu incidenta asupra colectarii si eliminarii deseurilor.

Personal necesar: pentru activitatile de maturat manual, golirea si curatarea cosurilor de gunoi se solicita permanent: 8 persoane la adresa din Soseaua Berceni si 1 persoana la adresa din Strada Argeselul nr. 8.

INLOCUIREA PERSONALULUI

Autoritatea Contractantă va putea solicita inlocuirea personalului pe perioada derulării Contractului, pe baza unei cereri scrise, motivate și justificate.

Șef Serviciu

Tehnic, Investitii si Monitorizare si Externalizate
Ing. Butnaru Alexandru

Intocmit

Ref.spec. Oana Duțeanu

Șos. Berceni nr. 10, sector 4, București
Telefon: 021/334.42.66, 021/334.42.83
Telefon directie: 021/334.82.50, Fax: 021/334.71.64
E-mail: secretariat@spital-obregia.ro
Website: www.spital-obregia.ro

