

Autoritate contractanta

Spitalul Clinic de Psihiatrie Prof. Dr. Alexandru Obregia

Adresa postala: Sos. Berceni nr.10, Sector 4 , Localitatea: Bucuresti , Cod postal: 041902 , Romania , Punct(e) de contact: Florina Radu , Tel. +40 213349069 , Email: aprov_obregia@yahoo.com , Fax: +40 213349069

Detalii anunt

Tip anunt: Cumparari directe

Tip contract: Servicii

Denumirea achizitie: Servicii Tehnice de Intretinere, Reparatii si Montare/ Inlocuire

CPV: 50512000-7-Servicii de reparare si de intretinere a vanelor (Rev.2)

Descrierea contractului: LOT 1: Servicii de verificare, intretinere, reparatii instalatii electrice, sanitare, termice, servicii de lacatuserie, sudura, tamplarie si alte servicii de reparatii. a. servicii de verificare, intretinere, reparare, montare/ inlocuire instalatii electrice, b. supraveghere Centrala Termica si servicii de verificare, intretinere, reparare, montare/ inlocuire instalatii sanitare si termice, c. lacatuserie si sudura, d. tamplarie, e. alte servicii de reparatii. LOT 2: Verificare, intretinere, revizii si reparatii Centrala Termica. LOT 3: Servicii de verificare, intretinere, revizii electrocare si servicii de manipulare mobilier, maateriale etc a. verificare, intretinere, revizii si manevrare electrocare, b. manipulare/ mutare mobilier, materiale, alimente si piese. LOT 4: Servicii de verificare, intretinere, revizii si reparatii utilaje din bloc alimentar Valoarea estimata a loturilor: 318.209,21 lei fara TVA/3 luni LOT 1 – valoare estimata – 220.393,64 lei fara TVA / 3 luni LOT 2 – valoare estimata – 13.244,00 lei fara TVA / 3 luni LOT 3 – valoare estimata – 75.991,58 lei fara TVA / 3 luni LOT 4 – valoare estimata - 8.580,00 lei fara TVA / 3 luni Durata contractului: 3 luni, dar nu mai mult de 31.12.2017.

Valoarea estimata fara TVA: 318209.21 RON

Conditii contract: Prestarea se va face la sediul unitatii, din Sos Berceni nr 10, Sector 4 si str. Argelelu nr.8, Bucuresti. Termen de plata: 60 zile.

Conditii participare: Ofertanti trebuie sa prezinte: - declaratie privind neîncadrarea în art. 164 din legea 98/2016 - declaratie privind neîncadrarea în art. 165 și 167 din legea 98/2016 - declaratie privind evitarea conflictului de interese potrivit art. 59 și 60 din legea 98/2016 - Persoanele cu functii de decizie din cadrul autoritatii contractante sunt: Dr. Andrian Tibirna – Manager, Dr. Eduard Motoescu – Director Medical, Ec. Mirela Silvia Stoiciu – Director Financiar Contabil, As. Luminita-Maricela Raghina – Director Ingrijiri, Ref. Rodica Costache – Sef. Serv. Administrativ, Florina Radu – Sef. Serv. Achizitii Publice, - certificat constatator emis de ONRC - Propunere tehnica prin care trebuie facuta conformitatea integrala cu specificatiile din caietul de sarcini - Propunere financiara va fi exprimata in lei fara TVA/luna. Propunerea financiara va fi insotita de centralizator cu evidentiarea fiecărei componente de pret.

Criterii adjudecare: Criteriul selectat de catre Autoritatea Contractanta pentru atribuirea contractului ce are ca obiect este: pretul cel mai scazut- deoarece specificatiile tehnice sunt stabilite foarte clar se va urmarii doar punctarea pretului.

Termen limita primire oferte: 02.10.2017

Informatii suplimentare: MODALITATEA DE ACHIZITIE: NEGOCIERE FARA PUBLICAREA PREALABILA A UNUI ANUNT DE PARTICIPARE. In vederea elaborarii unei proceduri financiare cei interesati pot accesa:www.spital-obregia.ro/anunturi/ pentru a putea vizualiza caietul de sarcini. Data, ora si locul deschiderii ofertei:sediul unitatii, Amfiteatru-Directie: 02.10.2017 ora 12:00.

Inapoi

SPITALUL CLINIC DE PSIHIATRIE „Prof. Dr. Alexandru Obregia”		
IEȘIRE NR. <u>8810</u>		
Ziua. <u>20</u>	Luna <u>09</u>	Anul <u>2017</u>

CATRE,

**POTENTIALI OFERTANTI PENTRU ACHIZITIA PUBLICA DE SERVICII
TEHNICE DE INTRETINERE, REPARATII SI MONTARE/ INLOCUIRE**

Spitalul Clinic de Psihiatrie Prof.Dr.Alex.Obregia cu sediul in Sos. Berceni Nr. 10, sector 4, reprezentata prin Manager Dr. Andrian Tibirna, va invita sa depuneti oferta pentru achizitia publica de Servicii Tehnice de Intretinere, Reparatii si Montare/ Inlocuire

1. Obiectul contractului: Servicii Tehnice de Intretinere, Reparatii si Montare/ Inlocuire

2. **LOT 1: Servicii de verificare, intretinere, reparatii instalatii electrice, sanitare, termice, servicii de lacatuserie, sudura, tamplarie si alte servicii de reparatii.**

a. servicii de verificare, intretinere, reparare, montare/ inlocuire instalatii electrice,

b. supraveghere Centrala Termica si servicii de verificare, intretinere, reparare, montare/ inlocuire instalatii sanitare si termice,

c. lacatuserie si sudura,

d. tamplarie,

e. alte servicii de reparatii.

LOT 2: Verificare, intretinere, revizii si reparatii Centrala Termica.

LOT 3: Servicii de verificare, intretinere, revizii electrocare si servicii de manipulare mobilier, maateriale etc

a. verificare, intretinere, revizii si manevrare electrocare,

b. manipulare/ mutare mobilier, materiale, alimente si piese.

LOT 4: Servicii de verificare, intretinere, revizii si reparatii utilaje din bloc alimentar

Se pot depune oferte pentru unul sau mai multe loturi.

2. Procedura de achizitie publica aplicata este: Negociere fara publicarea prealabila a unui anunt de participare (conform art. 104 alin.1 lit.c din legea nr.98/2016)

3. Valoarea estimata a loturilor: **318.209,21** lei fara TVA/3 luni

LOT 1 – valoare estimata – 220.393,64 lei fara TVA / 3 luni

LOT 2 – valoare estimata – 13.244,00 lei fara TVA / 3 luni

LOT 3 – valoare estimata – 75.991,58 lei fara TVA / 3 luni

LOT 4 – valoare estimata - 8.580,00 lei fara TVA / 3 luni

4. Sursa de finantare a contractului de achizitie: venituri proprii.
5. Tipul contractului de achizitie: contract de servicii
6. Propunerea financiara preliminara de la care se va incepe negocierea, va fi prezentata de persoana imputernicita al ofertantului la data sedintei de negociere.
7. Limba de redactare a ofertei: Romana
8. Pretul ofertei preliminara va fi exprimat astfel: valoarea lunara fara TVA a serviciilor prestate.
9. In urma negocierii, pretul ofertei finale va ramane ferm in lei pe toata durata de valabilitate a contractului. Nu se accepta actualizarea pretului.
10. La oferta de baza : NU se accepta oferte alternative.
11. Plata pretului contractului se va face prin virament bancar -Trezoreria Sector 4 in maxim 60 de zile de la data inregistrarii facturii fiscale de catre prestator la beneficiar, prin ordin de plata.

12. **Ofertanti trebuie sa prezinte:**

- **declarație privind neîncadrarea în art. 164 din legea 98/2016**
- **declarație privind neîncadrarea în art. 165 și 167 din legea 98/2016**
- **declarație privind evitarea conflictului de interese potrivit art. 59 și 60 din legea 98/2016**
- **Persoanele cu functii de decizie din cadrul autoritatii contractante sunt:**
Dr. Andrian Tibirna – Manager,
Dr. Eduard Motoescu – Director Medical,
Ec. Mirela Silvia Stoiciu – Director Financiar Contabil,
As. Luminita-Maricela Raghina – Director Ingrijiri,
Ref. Rodica Costache – Sef. Serv. Administrativ,
Florina Radu – Sef. Serv. Achizitii Publice,
- **certificat constatator emis de ONRC**
- **Propunere tehnica prin care trebuie facuta conformitatea integrala cu specificatiile din caietul de sarcini**
- **Propunere financiara va fi exprimata in lei fara TVA/luna. Propunerea financiara va fi insotita de centralizator cu evidentiarea fiecărei componente de pret.**

13. **Garantia de buna executie**

Cuantumul garantiei de buna executie a contractului reprezinta 10% din valoarea totala fara TVA a acestuia si se va constitui conform art. 40 din HG395/2016. Restituirea garantiei de buna executie se va face in conformitate cu prevederile art. 42 din HG395/2016.

14. Adresa la care se depune oferta preliminara: BUCURESTI; Sos. Berceni, nr. 10, la REGISTRATURA.

15. Data limita pentru depunerea ofertei: 02.10.2017 ora 11.

Negocierea va avea loc 02.10.2017 ora 12

16. Durata contractului: **3 luni, dar nu mai mult de 31.12.2017.**

17. Detaliile tehnice ale prezentei invitatii, in baza carora se va prezenta propunerea tehnica financiara, sunt prezentate in caietul de sarcini.

Pentru informatii suplimentare ne puteti contacta la Tel/Fax:021/334.90.69; persoana de contact Florina Radu.

MANAGER
DR. ANDRIAN TIBIRNA



SEF SERV. ACHIZITII PUBLICE
FLORINA RADU

Sef Serviciu Administrativ
Ref. Rodica Costache



CAIET DE SARCINI privind achizitia de Servicii Tehnice de Intretinere, Reparatii si Montare/ Inlocuire

Caietul de sarcini reprezintă descrierea obiectivă a serviciilor si a produselor care duc la îndeplinirea respectivelor servicii, necesare autorității contractante. Caietul de sarcini contine specificatii tehnice, care sunt în general: cerinte, prescriptii, caracteristici tehnice cu ajutorul cărora sunt descrise serviciile si produsele necesare. Specificatiile tehnice permit accesul liber si egal la procedura de atribuire si nu contine elemente care să aibă ca efect introducerea unor obstacole nejustificate de natură să constrângă concurența.

Obiectul contractului:

Diverse servicii de întreținere, reparare, montare/ inlocuire referitoare la:

LOT 1:

- a. servicii de verificare, intretinere, reparare, montare/ inlocuire instalatii electrice,
- b. supraveghere Centrala Termica si servicii de verificare, intretinere, reparare, montare/ inlocuire instalatii sanitare si termice,
- c. lacatuserie si sudura,
- d. tamplarie,
- e. alte lucrari de reparatii.

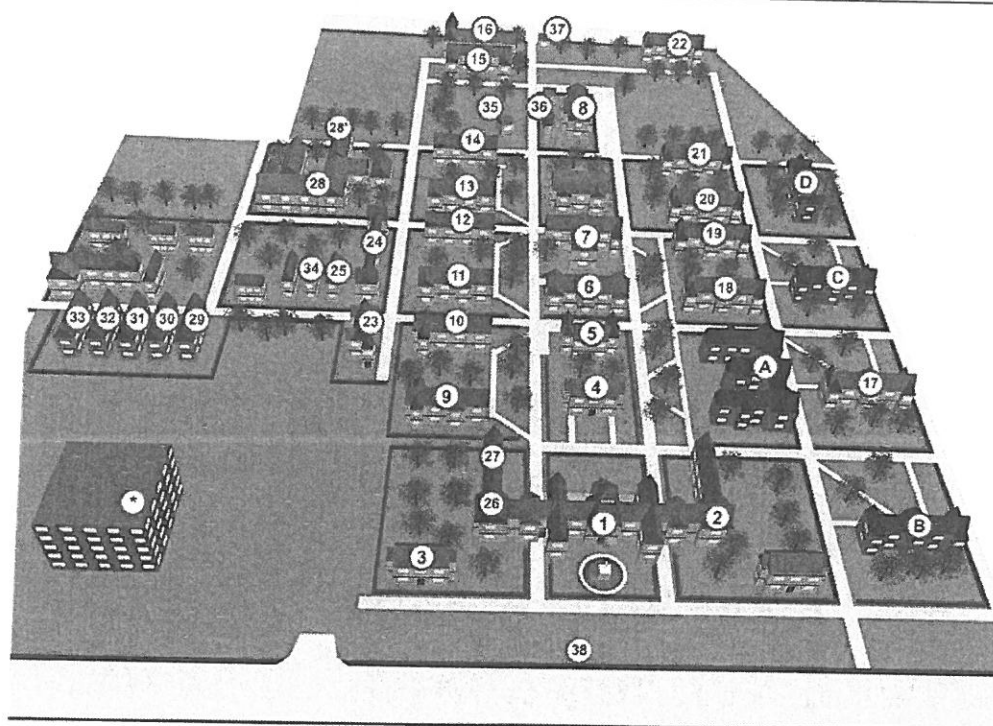
LOT 2:

- a. verificare, intretinere, revizii si reparatii Centrala Termica.

LOT 3:

- a. verificare, intretinere, revizii si manevrare electrocare,
- b. manipulare/ mutare mobilier, materiale, alimente si piese.

LOT 4: verificare, intretinere, revizii si reparatii utilaje din bloc alimentar



LEGENDA

1. DIRECTIE
2. PAVILION IV
3. CAMERA DE GARDA+BIROU DE INTERNARI
4. FARMACIE
5. ADMINISTRATIV+BUCATARIE+RUJOS+
6. CONTABILITATE+APROVIZIONARE
7. ADMINISTRATIV+MANAGER+DIRECTOR+CAR+
8. SERVICIU TEHNIC+CENTRALA TELEFONICA
9. NEUROLOGIE PEDIATRICA I (NP I)
10. SERVICIU TEHNIC
11. SECTIA I
12. SECTIA II
13. SECTIA VI
14. SECTIA VII
15. SECTIA VIII
16. SECTIA XI
17. SECTIA XII
18. SECTIA XIV
19. SECTIA XV
20. SECTIA XVI
21. SECTIA XVII
22. NEUROLOGIE PEDIATRICA II (NP II)
23. PSIHIATRIE INFANTILA VB
24. CAMERA GARDA COPII
25. EXPLORARI FUNCTIONALE
26. GARAJ
27. PSIHIATRIE XVI - TOXICOMANIE
28. PSIHIATRIE XVII - TOXICOMANIE
29. SECTIA IX
30. SECTIA III
31. MAGAZIE
32. SALA KINETOTERAPIE
33. ARHIVA
34. SURSA AUTONOMA APA
35. CASTELA APA
36. POARTA/INTRARE EMIL RACOVITA
37. POARTA/INTRARE SOSEAU BERCENI
38. INSTITUTUL NATIONAL DE NEUROLOGIE
- A. SI BOLII NEUROVASCULARE
- B. SECTIA NEUROLOGIE VASCULARA + MEDINST
- C. ADMINISTRATIA INNBN
- D. MORGIA INNBN
- E. SPITALUL CLINIC DE URGENTA
- F. DR. BAGDASAR ARSEN

Serviciile vor fi prestate la adresele:

1. Sos. Berceni nr. 10, Sector 4 din Bucuresti – SPITALUL CLINIC DE PSIHIATRIE PROF. DR. ALEX. OBREGIA, ce cuprinde urmatoarele cladiri:

PAVILION CENTRAL – DIRECTIE;
ADMINISTRATIV I;
ADMINISTRATIV II (BLOC ALIMENTAR)
SECTIILE I,II, III, IV;
SECTIILE VA si VB;
SECTIILE VI , VII, VIII, IX, X, XI, XII, XIII, XIV, XV ,XVI, XVII;
CAMERA DE GARDA;
AMBULATORIU INTEGRAT;
TOXICOMANI DE ZI-SINAPSE
NP I si NP II;
CAMERA DE GARDA COPII
FARMACIE;
ATELIER TAMPLARIE;
CENTRALA TERMICA;
ARHIVA CORPURILE A, B, C, D,E,F;
DEPOZIT si MAGAZIA DE ALIMENTE;
MAGAZIE DE CONSUMABILE;
SALA DE SPORT;
MAGAZIA DE MIJLOACE FIXE;
GARAJE AUTOVEHICULE;
GARAJ ELECTROCARE;
CABINA POARTA RACOVITA si CABINA POARTA BERCENI;

si

2. Str. Argeselu nr. 8, Sector 4, Bucuresti – CENTRUL DE SANATATE MINTALA.

Precum si la amenajarile aferente cladirilor (mese, banci, foisoare, pergole, garduri, etc.);

Operatorul economic castigator va avea obligatia de a raspunde prompt la solicitările verbale sau în scris făcute de către instituția noastră, atât în intervalul programului mentionat cât si în afara acestuia, remediind toate deranjamentele în maxim 2 ore si avariile care apar, în termen de maxim 24 ore, pentru a asigura funcționarea în conditii optime a activității curente.

Prestatorul este obligat să efectueze servicii de mentenanță preventivă si corectivă conform obiectului contractului, la toate locatiile din adresa Spitalului Clinic de Psihiatrie Prof. Dr. Alex. Obregia, Sos. Berceni nr. 10, Sector 4 din Bucuresti, cat si din adresa Centrului de Sanatate Mintala din Str. Argeselu nr. 8, Sector 4, Bucuresti.

Piese de schimb nu fac obiectul achizitiei în prezenta procedura, acestea vor fi procurate de autoritatea contractanta, în functie de necesitati, prin alte modalitati legale.

Prestatorul întocmeste referatul de lucru, prin care va tine evidenta lucrarilor, ce va fi semnat de catre persoana desemnata din cadrul sectiei/ compartimentului unde s-au efectuat lucrarile.

Prestatorul va emite lunar o factură fiscală ce va fi însoțită de o copie a tuturor referatelor de lucru aferente remedierii defectiunilor din acea luna, semnate obligatoriu de Autoritatea Contractanta prin persoanele desemnate, precum si centralizatorul interventiilor si piesele de schimb si materialele folosite la interventiile respective.

Perioada de garanție pentru toate serviciile va fi de minim 12 luni. Prestatorul va furniza Autoritatii Contractante suportul tehnic si administrativ la detectarea si înregistrarea defectelor clădirii si a echipamentelor acoperite de perioada de garanție, precum si în perioada post-garanție.

În cazul serviciilor care prin natura lor sunt considerate intervenții de urgenta, servicii care sunt importante pentru funcționarea sediului Autoritatii Contractante, Prestatorul va începe eliminarea lor imediata, prin personalul de permanenta din locație sau prin echipe specializate. În cazul serviciilor care nu sunt considerate intervenții de urgenta si care nu perturba funcționarea obișnuita pentru Autoritatea, Prestatorul este obligat sa înceapă remedierea defectelor în termenii definiți, conform fiecărei categorii de servicii.

Se solicita punerea la dispozitia Spitalului Clinic de Psihiatrie "Prof. Dr. Alexandru Obregia" a unui autoturism, cu sofer din cadrul personalului solicitat, pentru situatiile urgente care apar în cadrul instituției în afara orelor de program si în situatiile care prin natura lor depasesc starea normala de desfasurare a activitatii, inclusiv pentru deplasarea muncitorilor la Centru de Sanatate Mintala din Str. Argeselu nr. 8, Sector 4, Bucuresti, ori de cate ori situatia o impune.

Personalul solicitat va detine toate sculele, unelte pentru efectuarea operatiunilor solicitate, inclusiv scari de interior, exterior, nacela pentru reparatii jgheaburi, burlane, va purta echipament de protectie si ecuson cu insemnele firmei.

LOT 1.

I. Prestare servicii verificare, intretinere, reparare, montare/ inlocuire instalatii electrice

MENTENANTA PREVENTIVA:

- Verificarea instalațiilor electrice interne existente;
- Curatare si aspirare tablouri electrice interioare si exterioare;
- Stringerea imbinarilor prin insurubare din tablourile electrice interioare si exterioare (220V- 380V);
- Verificare faze bransamente: intrari /plecări din TG;
- Verificarea componentelor instalatiei de iluminat exterior;
- Verificare panouri indicatoare luminoase;

Prestatorul va efectua lunar minim un serviciu de verificare si intretinere pentru intreaga instalatie de iluminat exterior asigurand astfel:

- a. functionarea instalatiei de iluminat exterior la parametrii normali,
- b. urmărirea sistematica a comportării rețelelor electrice, echipamentelor, întreținerea acestora,
- c. îndeplinirea indicatorilor de calitate ai serviciului prestat;
- d. sa ofere consultanța și informații privind orice problema sau incidente care afectează sau pot afecta siguranta, disponibilitatea și/sau alți indicatori de performanta ai serviciilor de iluminat.
- e. efectuarea de reparatii, revizii periodice la generatoarele electrice cu personal autorizat, verificarea saptamanala a generatoarelor electrice si pornirea in gol a acestora de doua ori pe luna, precum si efectuarea lucrarilor de mai jos:

- Controlul vizual al agregatului si examinarea stării generale a echipamentului, inclusiv a carcasei si depistarea eventualelor anomalii;
- Verificarea poziției întrerupătorului general si a semnalizării;
- Verificarea registrului de operare a grupului electrogen (completarea daca este cazul) existenta stingătorului;
- Verificarea conductelor de alimentare, conductelor pentru racire si a radiatorului si depistarea eventualelor scurgeri;
- Consemnarea stării afișate pe compartimentul de control al generatorului;
- Consemnarea indicațiilor pe afișajele electronice ale motorului;
- Pornirea in sarcina lunar, functionare aproximativ 15 min.;
- Depistarea unor eventuale zgomote suspecte;

MENTENANTA CORECTIVA:

- Înlocuirea/repararea prizelor, întrerupătoarelor și comutatoarelor defecte;
- Înlocuirea becurilor, starterelor și a tuburilor de neon arse;
- Remedierea sau după caz înlocuirea lămpilor, panourilor luminoase sau a altor corpuri de iluminat defecte sau nefuncționale existente;
- Montarea corpurilor de iluminat;
- Inlocuire contoare electrice;
- Remedierea sau dupa caz inlocuirea segmentelor de cabluri și conductori electrici întrerupti;

- Inlocuire siguranțe nefuncționale din tabloul electric, intretinere, curatare, montare tablouri electrice, cofrete si altele asemenea;
- Masuratori faze;
- Verificare si calibrare consumatori/ tablou electric;
- Reparatii si refacere legaturi doze de derivatie;
- Reparatii si inlocuiri becuri, cabluri alimentare, etc. ale instalatiei de iluminat exterior alcatuita din:
 - 205 buc. stalpi de iluminat
 - 21 buc. cutii electrice alimentare stalpi
 - 4.250 m circuit electric subteran 380 V

Se solicita prestarea serviciului de Luni pana Vineri, 24 h/24 h cu urmatorul program:

- 2 electricieni autorizati ANRE/ joasa tensiune cu program de lucru de la 7.30 la 19.30
- 1 electrician autorizat ANRE/ joasa tensiune cu program de lucru de la 19.30 la 7.30

Si Sambata – Duminica, 24h/24h

- 1 electrician autorizat ANRE/ joasa tensiune cu program de lucru de la 7.30 la 19.30
- 1 electrician autorizat ANRE/ joasa tensiune cu program de lucru de la 19.30 la 7.30

Pretul va fi pe ora/ categorie personal implicat in executarea serviciului verificare, intretinere, reparare, montare/ inlocuire instalatii electrice si va fi exprimat in lei, fara TVA.

II. Prestare servicii de supraveghere Centrala Termica si verificare, intretinere, reparatii, montare/ inlocuire instalatii sanitare si termice

MENTENANTA PREVENTIVA

- Manevrarea lunara a robinetilor de trecere si a vanelor de delimitare a zonelor;
- Verificarea lunara a geigerelor si canalelor;
- Verificare armaturi, fittinguri, console chiuveta si pisoare;
- Verificari racorduri alimentare, racorduri scurgere sa nu fie sparte, fisurate sau uzate;
- Verificari imbinari prin insurubare;
- Verificari flanse vane, robineti, pompe;
- Verificare supape de aerisire;
- Verificare vase de expansiune;
- Ungere lagare pompe;
- Verificare geigere, canale, separator grasimi;
- Verificare conducte de alimentare cu apa rece/ calda atit in CT cit si spre consumatori, distribuitor/ colector, vase de expansiune, verificare si analiza apa in instalatie – statie dedurizare, schimbatoare de caldura in placi, verificare documentatie tehnica conform cerintelor ISCIR – in vederea autorizarii necesare functionarii in cadrul legal, etc;
- Verificarea si realizarea situatii consumuri solicitate de Autoritatea Contractanta.

MENTENANTA CORECTIVA

- Reparatii instalatii apa calda si incalzire, instalatii apa rece, instalatii canalizare obiecte sanitare: inlocuire robineti trecere, robinet coltar, robinet dublu servicii;
- Reparatii si inlocuiri conducte alimentare cu apa rece, ACM si agent termic atit in CT cit si spre consumatori;
- Reparatii/ inlocuiri vane si flanse diferite dimensiuni;
- Reparatii/ inlocuiri baterii, racorduri și cordoane de alimentare si evacuare, chiuvete, lavoare dus, cadite dus, vase și rezervoare WC, alte obiecte sanitare;
- Desfundare/ curatare, refixare/ inlocuire scurgeri chiuvete, cadite de dus si sifoane de pardoseala;
- Remedierea scurgerilor de apă, înlocuirea garniturilor la obiectele sanitare existente, conducte, tuburi, fittinguri, conectori etc.;
- Refixare/montare suport prosop, dispenser sapun, oglinda, polita oglinda, usa vizitare ;
- Demontare/ montare radiatoare;
- Montare/ demontare pompe in vederea efectuarii reviziilor, reparatiilor, etc;
- Inlocuire robineti tur/retur radiatoare, vane;
- Inlocuire burdufuri vase expansiune;
- Inlocuire apometre;
- Demontare/ montare supape de aerisire;
- Curatare geigere si canale.

Fochiștii autorizați ISCIR, desemnați cu supravegherea și exploatarea cazanelor din centrala termică trebuie:

- a) să cunoască bine instalația de incalzire (cazane, boilere, schimbatoare de caldura, etc.) și deservirea ei corectă, urmărind continuu funcționarea normală a acesteia;
- b) să cunoască și să aplice instrucțiunile de exploatare;
- c) să supravegheze direct și permanent buna funcționare a cazanului, arzatoarelor și a instalațiilor anexe și să înregistreze parametrii cazanului la intervalele stabilite prin instrucțiunile interne și prezenta prescripție tehnică;
- d) sa urmareasca reglarea temperaturii apei calde pentru incalzire in accord cu temperatura exterioara;
- e) sa urmareasca realizarea temperaturii necesare in intervalul 45-60°C pentru apa calda menajera si 85-90°C pentru incalzire;
- f) supravegheaza si mentine in stare de functionare centrala termica, iar in cazul aparitiei unor defectiuni ia masurile ce se impun si anunta sefii ierarhici pentru a se inlatura defectiunile; să contrasemneze în registrul-jurnal de supraveghere;
- g) sa oprească din funcțiune cazanul în cazurile in care constata defectiuni majore;
- h) sa predea și să ia în primire serviciul numai după verificarea bunei funcționări a cazanului; rezultatul predării-primirii se va consemna în registrul-jurnal de supraveghere sub semnătura ambilor fochiști;
- i) să ia toate măsurile necesare astfel ca pornirea și oprirea cazanului să se facă în securitate;
- j) sa controleze funcționarea armăturilor de siguranță și de control, a dispozitivelor de alimentare etc.și contrasemnează rezultatele în registrul-jurnal de supraveghere;
- k) sa urmareasca funcționarea pompelor de recirculare a apei din instalațiile de încălzire;
- l) acționează ori de câte ori este nevoie pentru reglarea și ajustarea funcționării cazanelor conform parametrilor tehnici ai acestora;
- m) intervin pentru prevenirea oricăror neconcordanțe între caracteristicile de funcționare a cazanelor și eventualele defectiuni sau avarii ale acestora;
- n) vor opri imediat cazanul la care a constatat că este sau ar putea să fie un pericol în procesul de funcționare;
- o) in caz de avarii produse la cazane, instalații auxiliare sau în orice alte împrejurări care sunt de natură

să producă pagube, vor aduce imediat la cunoștința celor în drept și vor lua primele măsuri pentru limitarea consecințelor;

p) nu permit intrarea în incinta centralei termice a persoanelor neautorizate, iar atunci când au loc intervenții asupra instalațiilor, accesul să se facă numai cu acordul conducerii;

r) la pornirea arzatoarelor:

1. Verifica starea a cazanelor, arzatoarelor, a pompelor, tablourilor electrice de comanda, vane si robinete;

2. Verifica nivelul de apa (daca sunt pierderi in retea, iar in functie de aceasta se vor completa), si a Aparatelor de Masura si Control (AMC);

s) verifica saptaminal, cu ajutorul trusei chimice, parametrii chimici ai apei din instalatie;

t) verifica salinitatea apei din instalatie si completeaza cu sare, dupa necesitate, in desalinizator, mentionind in registru valorile constatate in urma efectuării testelor chimice;

u) să supravegheze lucrările de curățare/ revizie a cazanului.

OBLIGATIILE FOCHISTULUI PRIVIND REGISTRUL JURNAL

Fochistul va înscrie în registrul-jurnal de supraveghere următoarele:

a) constatările privind starea cazanului, a instalațiilor auxiliare, a armăturilor, a sistemului de automatizare etc. efectuate la preluarea serviciului;

b) ora la care efectuează operațiile de verificare a armăturilor și instalațiilor auxiliare, a elementelor principale ale instalației de automatizare din sistemul de protecție automată și operațiile principale în funcționarea cazanului, inclusiv constatările făcute;

c) ora la care s-au produs anumite defecțiuni sau fenomene anormale în exploatarea cazanului, indicând locul și felul defecțiunii, precum și ora și modul de remediere a acestora;

d) ora aprinderii și stingerii focului;

e) operațiile principale privind tratarea apei, în cazul în care îi revine și această sarcină.

Este interzisă predarea și preluarea serviciului în timpul efectuării unor manevre pentru înlăturarea unor situații de avarii în sala cazanelor!

Se solicita prestarea serviciilor de la punctul “II. Prestare servicii de supraveghere Centrala Termica si verificare, intretinere, reparatii, montare/ inlocuire instalatii sanitare si termice”

A. de Luni pana Vineri, 24 h/24 h cu urmatorul program:

2 instalatori sanitari cu program de lucru de la 7.30 la 19.30

1 instalator sanitar cu program de lucru de la 19.30 la 7.30

1 fochist cu program de lucru de 24 h/ 24 h.

B. SAMBATA –DUMINICA

1 instalator sanitar cu program de lucru de la 7.30 la 19.30

1 instalator sanitar cu program de lucru de la 19.30 la 7.30

1 fochist cu program de lucru de 24 h/ 24 h.

Pretul va fi pe ora/ categorie personal implicat in executarea serviciului de supraveghere Centrala Termica si serviciului de verificare, intretinere si reparare/ inlocuire instalatii sanitare si termice si va fi exprimat in lei, fara TVA.

III. Prestare servicii de lacatuserie si sudura

MENTENANTA PREVENTIVA

- Verificare balamale, broaste, clante, timplarie Al/ PVC, cremoane, chedere, elemente de blocare usi, etc;
- Verificare integritate plase contra insectelor;
- Verificare elemente de prindere si sustinere a jgheaburilor si burlanelor;
- Verificare elemente prindere indicatoare rutiere;
- Verificare integritate garduri;
- Verificare integritate paturi metalice;
- Verificare integritate usi metalice;
- Verificare orice alte elemente metalice la solicitarea Autoritatii Contractante;
- Revizii sisteme inchidere usi si ferestre, broaste, balamale, butuci – gresare, manevrare, etc.;

MENTENANTA CORECTIVA

- reparat tamplarie pvc/ aluminiu;
- inlocuire balamale, broaste, butuci, cremoane, chedere, alte elemente componente tamplarie;
- reparare, reglare, gresare, inlocuire elemente feronerie tamplarie Al/ PVC cu geam termopan, inlocuire broaste, chei, balamale, sisteme inchidere, rame, standuri, manere, silduri, geam tras, sticla low-e, sticla mata, placa weiss etc;
- demontat, inlocuit si montat roti carucioare, dupa caz;
- gresat rulmenti, balamale;
- in caz de nevoie desfacerea tamplariei metalice de la tavanele false ce au in componenta placi de gips carton;
- reparatii si inlocuirea elementelor de lacatuserie, la echipamente si mobilier fix (incuietori, opritoare de usa, sine si ghidaje etc.);
- executa montari/ demontari geamuri pe suport metalic;
- reparat/ montat plase contra insectelor;
- reparat/ refixat paturi metalice;
- montat/ demontat zavoare usi, deblocat usi;
- refixat jgheaburi si burlane;
- refixat covoare/ traverse PVC scari;
- strins/ inlocuit elemente fixare indicatoare rutiere;
- inlocuit/ sudare (cu aparat de sudura electric, aparat autogen) conducte cu D=1/2" – 10", flanse ale instalatiei de alimentare cu apa rece, apa calda si agent termic;
- Sudare elemente carucioare transport alimentele, rufe, pacienti, targi, paturi metalice alte obiecte de mobilier;
- Sudare usi metalice, grilaje geamuri;
- Sudare panouri gard din curtea spitalului;
- Sudare conducte, elemente cazane din Centrala termica;
- Efectueaza taiieri cu aparat de taiat fix sau de tip flex, numai cu permis de lucru cu foc deschis, eliberat de persoana desemnata din cadrul Spitalului ce indeplineste atributii PSI;
- Confectionare panouri gard si grilaje, geam, alte elemente la cererea Autoritatii Contractante, etc.

Se solicita prestarea serviciului de Luni pana Vineri, 8h/ zi cu urmatorul program:

1 lacatus -: 7.30-15.30

1 sudor: la solicitarea Autoritatii Contractante

Pretul va fi pe ora/ categorie personal implicat in executarea serviciului de lacatuserie si sudura si va fi exprimat in lei, fara TVA.

V. Prestare servicii de tamplarie

MENTENANTA PREVENTIVA

- Verificare integritate usi si ferestre din lemn;
- Verificare timplarie din lemn;
- Verificare elemente prindere, inchidere usi si ferestre din lemn;
- Verificare integritate mobilier din lemn: mese, dulapuri, paturi, noptiere;
- Verificare orice alte elemente confectionate din lemn;
- Revizii sisteme inchidere usi si ferestre din lemn, inlocuit broaste, balamale, butuci;

MENTENANTA CORECTIVA

- Repararea mobilierului din incinta cladirilor: mese, scaune, paturi, noptiere, rafturi, birouri, dulapuri, etc;
- Reparare usi lemn, suporturi diverse, etc.;
- Inlocuire broaste, clante, butuci, balamale la elemente din lemn;
- Confectionare mici obiecte din lemn, pal, etc: polite, rafturi, glisiere;
- Reparatii mobilier exterior: mese, banci, pergole, foisoare, etc;
- Vopsire si lacuire elemente din lemn.

Se solicita prestarea Serviciului de Luni pana Vineri, 8h/zi cu urmatorul program:

1 tamplar : 7.30-15.30.

Pretul va fi pe ora/ categorie personal implicat in executarea serviciului de tamplarie si va fi exprimat in lei, fara TVA.

V. Alte lucrari de reparatii

MENTENANTA CORECTIVA

- Mici reparatii la pereti in urma serviciilor de mentenanta corectiva efectuate de personalul tehnic, astfel incit peretii sa fie adusi la starea initiala;
- Indreptat colturi, muchii pereti, glafuri si pervazuri;
- Montat/demontat placi faianta pe/ de pe pereti, pervazuri, in vederea efectuarii lucrarilor de inlocuire tevi, cabluri, etc.;
- Montat/ demontat placi gresie pe/ de pe pardoseli, trepte scari, in vederea efectuarii lucrarilor de inlocuire tevi, cabluri, etc.;
- Montat/ demontat placi din gips carton;
- Montat/ demontat placi tavan casetat;
- Varuire copaci cu bidineaua sau pompa;
- Refixare borduri;
- Vopsire borduri;
- Verificare prinderi covoare/ traverse PVC la scari;

Acest document contine date / informatii proprietatea Spitalului Clinic de Psihiatrie „Prof. Dr. Alexandru Obregia”

- Indeplineste orice alte operatiuni de administrare a cladirilor, de complexitate redusa, solicitate de Autoritatea Contractanta

**Se solicita prestarea serviciului de Luni pana Vineri, 8h/zi cu urmatorul program:
1 muncitor , 8h/zi de la 7.30-15.30.**

Pretul va fi pe ora/ categorie personal implicat in executarea lucrarilor de reparatii si va fi exprimat in lei, fara TVA.

Prevederi generale LOT 1

Pentru coordonarea si asigurarea bunei desfasurari a activitatii din cadrul spitalului Prestatorul va pune la dispozitia Autoritatii Contractante **1 inginer sau maestru coordonator**, cu experienta profesionala in instalatii sanitare, electrice si gaze.

Va avea rol de persoană de contact/ sef formatie, care va răspunde permanent (24 h/zi) la solicitările făcute de către instituția noastră și care se va ocupa de coordonarea echipei / echipelor și a operațiunilor/ serviciilor prestate de aceasta/ acestea.

Programul este de **8 ore/zi** în intervalul 07:30 – 16:30, de luni până vineri.

De asemenea, pentru o comunicare rapida Prestatorul va pune la dispozitia angajatilor sai telefoane mobile, prin care se va efectua transmiterea solicitarilor Autoritatii Contractante, prin persoanele desemnate.

	Cantitate minima contract subsecvent	Cantitate maxima contract subsecvent	Cantitate minima Acord Cadru	Cantitate maxima Acord Cadru
Servicii lot 1 mai putin servicii de sudura	1 luna	12 luni	12 luni	24 luni
Servicii de sudura	40 ore	480 ore	480 ore	960 ore

LOT 2.

PRESTARE SERVICII DE INTRETINERE, REVIZII SI REPARATII CENTRALA TERMICA

In prezent, Centrala Termica este utilata cu echipamentele si utilajele de mai jos:

1. Cazan (acm) ICI CALDAIE REX 85 (arz. Lamborghini) 850 kw; 90°C; 5 bar"= 2 buc;
2. Cazan (ACM) VISSMANN VITOPLEX 100 1400 KW; 105°C; 6 BAR = 2 buc;
3. Cazan "HEAT MASTER 201" 185KW, 3 BAR, 90°C" = 2 buc;
4. Vas expansiune MAXIVAREM US 1000 V=1000L; P=5 BAR" = 6 buc;
5. Boilere;
5. Schimbatoare de caldura in placi;
6. Vane, robineti, conducte, pompe, distribuitoare aferente, etc.

In cazul in care echipamentele si utilajele enumerate mai sus sufera modificari/ inlocuiri/ suplimentari, Prestatorul isi asuma preluarea acestora, in forma modificata, fara costuri suplimentare.

MENTENANTA PREVENTIVA

A. Revizie tehnica lunara (mentenanta) – 11 luni/ an, cuprinde urmatoarele operatiuni:

- 1.1. Izolare electrică cazan.
- 1.2. Deschidere ușă cazan.
- 1.3. Deschidere capac cutie de fum spate.
- 1.4. Scoatere spirale de turbionare de pe tuburile de fum.
- 1.5. Curățare tuburi de fum.
- 1.6. Curățare cutie de fum spate.
- 1.7. Curățare spirale de turbionare.
- 1.8. Repoziționare spirale de turbionare în tuburile de fum.
- 1.9. Închidere ușă cazan.
- 1.10. Verificare închidere ușă cazan.
- 1.11. Reconectare electrică cazan.
- 1.12. Arzător: curățare, reglare și gresare.
- 1.13. Verificarea funcționării tuturor echipamentelor de control și a programatorului secvențial.
- 1.14. Verificarea termostatelor (de lucru, de maxim, de siguranță).
- 1.15. Verificare tablou de control și martori luminoși.
- 1.16. Verificare poziționare termostate.
- 1.17. Verificare cazan / arzător pentru scăpări de gaz și apă.
- 1.18. Verificare control tiraj cos de fum.
- 1.19. Verificarea și ajustarea echipamentelor de control.
- 1.20. Analiza gazelor (noxe) și verificarea randamentului.
- 1.21. Control calitate apă din instalatia de incalzire.
- 1.22. Aerisire pompe de alimentare cu apă, verificare curent de sarcină.
- 1.23. Verificarea funcționării tuturor sistemelor de protecție și alarmă.
- 1.24. Controlul calitatii apei-duritate si PH – saptaminal.
- 1.25. Verificari etansari flanse, garnituri, imbinari –suruburi, etc.
- 1.26. Evaluarea capacitatii de functionare normali a fiecarui subansamblu.
- 1.27. Verificarea filtrului stabilizator de gaz.
- 1.28. Verificarea pernei de aer din vasele de expansiune si completarea acesteia – zilnic.
- 1.29. Verificare schimbatoare de caldura in placi, vase de expansiune, boilere.

B. Verificari tehnice periodice (VTP) si revizia anuala – 1luna/an, la scadenta/ cererea ISCIR in vederea obtinerii autorizatiei ISCIR de functionare in continuare a centralelor termice. Aceste lucrari se executa la scadenta sau cererea ISCIR si se vor realiza in conformitate cu recomandarile producatorului, normele si prescriptiile tehnice ISCIR: PT C1-2010, C4-2010, C6-2010, C7-2010, C9-2010, C10-2010, C11-2010, PT CR4-2009, PT CR9-2009 si altele si reprezinta ansamblul de activitati menite sa asigure functionarea in conditii de siguranta a cazanelor, pe toata durata de valabilitate a contractului. Verificarile, incercarile si probele intocmite de catre Prestator odata cu VTP vor avea urmatorul caracter minimal: examinarea instalatiilor de alimentare (combustibil, electricitate, apa, cos); verificari de functionare la rece (protectii, etanseitate ciurcuit combustibil, gaze arse, aer); reglare sarcina cazan; verificare automatizare centrala, plus buletinele de atestare a verificarilor etc.

Revizia anuala a Centralei Termice se va efectua in aceeași luna cu VTP si va cuprinde:

Acest document contine date / informatii proprietatea Spitalului Clinic de Psihiatrie „Prof. Dr. Alexandru Obregia”

- Reviziile tehnice ale cazanelor;
- Reviziile tehnice ale injectoarelor (duze, rulmenti, ungere);
- Revizii tehnice boilere;
- Revizia intregii instalatii (vane, robineti, etansare);
- Verificarea pompelor de recirculare (palete, rulmenti, vane, garnituri etc.);
- Verificarea si curatarea filtrelor de impuritati, a rezervorului de combustibil;
- Verificarea si revizuirea tunelului de gaze pentru a se preintampina accidente;
- Verificare si tarare supapele de siguranta montate pe cazane, boilere si sterilizator TUTTNAUER – 4480 EP-2V.

C. Reparatii accidentale, pentru aducerea centralelor si a instalatiilor aferente la un nivel tehnic corespunzator indeplinirii conditiilor (VTP) de autorizare ISCIR, cu inlocuirea contra cost a pieselor defecte daca este cazul. Piese de schimb si materialele necesare a fi inlocuite vor fi achitate separat. Termenele de executie a lucrarilor de reparatii accidentale sunt impuse, dupa cum urmeaza: - in termen de 2 ore de la anuntarea defectiunii. Acest termen se poate prelungi pentru situatii neprevazute prin acordul partilor. Piese de schimb si materialele utilizate la executia reparatiei, inclusiv a reparatiilor accidentale vor fi puse la dispozitia Prestatorului de catre Autoritatea Contractanta.

MENTENANTA CORECTIVA

- Identificarea si repararea defectiunilor raportate de Autoritatea Contractanta la echipamentele aflate sub contract si inlocuirea pieselor defecte - raspunsul la sesizare sa nu depaseasca 1 ora;
- Remedierea oricarei defectiuni nu trebuie sa depaseasca o zi lucratoare din momentul primirii sesizarii. In cazul in care nu se poate remedia deficianta in termenul mentionat, Prestatorul va pune la dispozitia autoritatii contractante pana la remedierea deficientei, fara costuri suplimentare, un echipament cel putin echivalent in parametrii tehnici;
- Desfundare/ curatare tuburi cazane;
- Inlocuire spirale fum;
- Montare/ demontare supape de siguranta de pe cazane, in vederea inlocuirii celor uzate cu unele noi;
- Inlocuiri flanse, vane, robineti, pompe;
- Inlocuire burdof vase expansiune;
- Ungere lagare/ rulmenti pompe.

Prestatorul asigura servicii de consultanta privind necesitatea inlocuirii, propunerii pentru scoatere din uz si dupa caz casarea cu inlocuirea utilajelor din central termica din dotarea Spitalului Clinic de Psihiatrie”Prof. Dr. Alexandru Obregia”, precum si servicii de consultanta privind necesitatea upgradarii unor echipamente/ software ale caror costuri de productie si/sau operare nu se mai justifica pentru ”Autoritatea contractanta”.

Personalului deservent Central Termica i se solicita Autorizatie ISCIR.

Pretul va fi exprimat astfel:

A. Revizie tehnica lunara (mentenanta) – lei fara TVA/ prestatie care include toate operatiunile solicitate.

B. Verificari tehnice periodice (VTP) si revizia anuala – lei fara TVA/ prestatie care include toate operatiunile solicitate,

C. Reparatii accidentale – lei fara TVA/ ora interventie.

Operatiune	Cantitate	Cantitate	Cantitate	Cantitate
------------	-----------	-----------	-----------	-----------

	minima contract subsecvent	maxima contract subsecvent	minima Acord Cadru	maxima Acord Cadru
A. Revizie tehnica lunara (mentenanta)	1 prestatie	11 prestatii	11 prestatii	22 prestatii
B. Verificari tehnice periodice (VTP) si revizia anuala	1 prestatie	2 prestatii	1 prestatie	2 prestatii
C. Reparatii accidentale	1 ora	288 ore	144 ore	576 ore

LOT 3.

PRESTARE SERVICII INTRETINERE, REVIZII SI MANIPULARE ELECTROCARE SI TRANSPORT PACIENTI SI MARFA

A. Intretinere si manipulare electrocar transport marfa si/ sau pacienti

MENTENANTA PREVENTIVA

Zilnic inainte de efectuarea unui transport cu produse/pacienti si permanent in timpul exploatarii conducatorul/ manipulantul va efectua urmatoarele lucrari:

- verifica gradul de incarcare al acumulatorilor;
- verifica starea de functionare a franelor;
- verifica starea suspensiilor;
- verifica functionarea motorului electric;
- verifica transmisia.

Prestatorul va asigura functionarea echipamentelor la parametrii nominali, conform Prescriptiilor Tehnice in vigoare.

MENTENANTA CORECTIVA SI CONDUCERE/ MANIPULARE

Revizia, repararea si punerea in functiune a electrocurelor si vehicul electric transport pacienti trebuie facute numai in locuri destinate acestui scop si de persoane specializate. Prestatorul trebuie sa faca dovada ca este abilitata si certificata de catre ISCIR ca societate autorizata sa faca interventii si reparatii asupra echipamentelor de transport la sol.

La exploatarea electrocurelor si vehiculelor electrice de transport pacienti trebuie respectate urmatoarele reguli:

- ia in primire electrocurele si vehiculele electrice transport pacienti si asigura exploatarea, parcare, gararea si intretinerea curenta permanent in timpul contractului avand intreaga raspundere privind starea acestora, integritatea si functionalitatea;
- in cazul aparitiei unor probleme sau defectiuni se va actiona conform contractului si intelegurilor intre parti;
- asigura personal calificat atestat si verificat conform legii pentru conducerea/ manipularea si exploatarea electrocurelor si vehiculelor electrice transport pacienti, raspunderea privind evenimentele produse pe timpul contractului ii revin in totalitate Prestatorului;
- conducatorii electrocurelor si vehiculelor electrice transport pacienti vor comunica permanent pozitia si destinatia deplasarii si vor respecta graficul si comenzile de lucru;

- este interzis sa fie conduse de lucratori aflati sub influenta bauturilor alcoolice, obositi sau care au primit sanctiuni cu suspendare pe timp limitat sau definitiv a dreptului de conducere;
- deplasarea electrocavelor si vehiculului electric pentru transportul pacientilor se recomanda sa se efectueze cu respectarea vitezei de circulatie maxima admisa in incinta de 10 km/ h pe alei si 5 km/h la intersectii cu respectarea regulilor de circulatie si securitate pentru evitarea ranirilor proprii, a pacientilor sau pietonilor;
- este interzisa circulatia electrocavelor si vehiculului electric transport pacienti:
 - pe langa utilaje si instalatii, stive de materiale, la o distanta mai mica de 0,5 m;
 - in locuri aglomerate si treceri inguste unde nu se asigura gabarite de trecere corespunzatoare si se pot genera accidente;
 - pe drumuri neintretinute si insuficient illuminate unde nu se poate aprecia directia si calitatea drumului.
- distanta dintre electrocarul sau vehicul electric transport pacienti care circula in urma unui alt vehicul va fi cel putin 5 m, iar in pante de cel putin 10 m;
- nu este permis transportul persoanelor pe electrocare si vehicul electric sau remorci, cu exceptia celor care sunt amenajate in acest scop;
- la pornire si pe timpul deplasarii pacientii sau pasagerii vor fi asigurati pentru loviri datorate schimbarilor de viteza, directie, oprire brusca, in cazul nerespectarii se va opri imediat vehiculul si se va asigura cerinta;
- nu este permisa punerea in miscare si conducerea de la sol a electrocavelor si vehiculului electric transport pacienti. In timpul mersului este interzisa urcarea sau coborarea de pe electrocar sau vehicul electric transport pacienti;
- pe durata incarcarii cu materiale a electrocavelor si vehicul electric transport pacienti cu ajutorul instalatiilor de ridicat, este interzis conducatorului sau pacientilor acestuia sa stea pe platforma de conducere;
- este interzisa utilizarea electrocavelor si vehicul electric transport pacienti cu sistemul de franare, de directie si de semnalizare defect sau care prezinta deranjamente;
- nu va monta sau demonta bateriile de acumulatori decat cu asigurarea echipamentului individual de protectie corespunzator (manusi si ochelari de protectie si nu le va pune la incarcare decat in spatii bine ventilate;
- este interzisa circulatia electrocavelor si vehicul electric transport pacienti in absenta bandajelor de cauciuc ale rotilor sau cu bandaje uzate;
- verificarea functionarii corecte a electrocavelor si vehiculelor electrice transport pacienti se va face zilnic inainte de inceperea si permanent in timpul lucrului;
- se interzice transportul materialelor inflamabile cu electrocarul in cazul cand acesta nu este de constructie antiexploziva;
- incarcaturile de pe electrocare si vehicul electric transport pacienti trebuie uniform repartizate pe platforma si asigurate impotriva deplasarii sau caderii, acestea nu trebuie sa depaseasca capacitatea maxima si gabaritul de incarcare a platformei electrocarului si vehicul electric transport pacienti;
- incarcarea cu materiale trebuie facuta astfel incat conducatorul electrocarului sau vehicul electric transport pacienti sa aiba o buna vizibilitate, atunci cand se transporta obiecte lungi (bare, conducte etc.), acestea nu trebuie sa atinga solul in timpul mersului;
- este interzisa incarcarea cu piese sau materiale a electrocavelor si vehicul electric transport pacienti, daca acestea nu au pod de lucru;
- se interzice depasirea cu electrocarul sau vehicul electric transport pacienti a mijloacelor de transport auto aflate in mers;

- depasirea carucioarelor manuale si a pietonilor este admisa prin partea stanga a sensului de mers, cu viteza redusa si cu semnalizarea intentiei;
- cheia de la intrerupatorul principal se va pastra permanent de catre conducatorul electrocarului in timpul lucrului si se va preda la terminare;
- este interzisa predarea cheii de la intrerupatorul principal persoanelor straine;
- la parasirea temporara a electrocarului, conducatorul acestuia va deconecta curentul electric prin scoaterea cheii de la intrerupatorul principal si /sau deblocarea contactorului general;
- pornirea si franarea electrocavelor si vehicul electric transport pacienti trebuie sa se faca lent, franarea brusca este permisa numai pentru evitarea accidentelor;
- podeaua postului de conducere si pedalele de actionare ale electrocavelor si vehicul electric transport pacienti trebuie sa fie mentinute in permanenta curate, in scopul prevenirii alunecarilor;
- manerele parghiilor de comanda ale electrocavelor trebuie verificate permanent daca sunt izolate din punct de vedere electric;
- se interzice manevrarea inapoi cu electrocarul sau vehicul electric transport pacienti, cand incarcatura impiedica vizibilitatea, in acest caz, mersul inapoi este permis numai daca conducatorul electrocarului sau vehicul electric transport pacienti este dirijat de o alta persoana;
- mersul inapoi al electrocavelor si vehicul electric transport pacienti este permis numai pentru cuplarea, intoarcerea sau iesirea din locuri inguste;
- dupa terminarea lucrului, electrocavele si vehicul electric transport pacienti trebuie garate/parcate in locuri special amenajate;
- asigura pe timpul contractului completarea la zi a documentatiei privind exploatarea electrocavelor si vehicul transport pacienti (carte tehnica, registru evidenta, reparatii, altele);
- comunica imediat reprezentantilor Autoritatii Contractante problemele aparute pe timpul utilizarii si exploatarei in timpul contractului;
- asigura cerintele de protectie a mediului minim privind utilizarea bateriilor electrice si gestionarea deseurilor;
- intocmeste situatii, informari, comunicari, evidente conform legislatiei, dispozitiilor managementului si prescriptiilor tehnice avand obligatia de informare prealabila a Autoritatii Contractante privind necesitatea acestora conform cerintelor legale (in cazul neasigurarii isi asuma intraga raspundere privind prejudiciile aparute);
- tine permanent legatura cu reprezentantii Autoritatii Contractante in vederea asigurarii cerintelor contractuale.

De asemenea, pentru o comunicare rapida Prestatorul va pune la dispozitia angajatilor sai telefoane mobile, prin care se va efectua transmiterea solicitarilor Autoritatii Contractante, dupa cum urmeaza:

- 1 telefon mobil pentru conducator/ manipulant electrocar

Se solicita prestarea serviciului de 5 conducatori vehicul electric/ electrocar dupa urmatorul program:

Luni – Duminica, 24h/24H – transport pacienti in incinta spitalului.

Luni – Sambata, 6.00-14.00- transport alimente

Luni -Vineri , 7.30-15.30 transport marfa

Pretul va fi pe ora/ categorie personal pentru serviciul de conducere/manipulare electrocare si va fi exprimat in lei, fara TVA, iar pentru revizii si reparatii accidentale pretul va fi exprimat in lei/ ora interventie.

B. Servicii manipulare, mutare si depozitare

Se vor asigura serviciile de manipulare, mutare si depozitarea a mobilierului, marfurilor/ materialelor, pieselor, alimentelor etc. indicate de Autoritate Contractanta, precum si transportul acestora atat manual, cat si cu utilaje precum electrocare.

Serviciile se vor presta atat la magazia de alimente, magazia de consumabile si magazia de mijloace fixe cat si in alte locatii din spital la solicitarea Autoritatii contractante prin intermediul Serviciului Administrativ.

De asemenea, pentru o comunicare rapida Prestatorul va pune la dispozitia angajatilor sai telefoane mobile, prin care se va efectua transmiterea solicitarilor Autoritatii Contractante, dupa cum urmeaza:

- 1 telefon mobil pentru manipulanti.

Se solicita prestarea serviciului dupa urmatorul program:

2 manipulanti marfa, alimente, piese, mobilier L – S: 6.30 - 14.30

2 manipulanti marfa, alimente, piese, mobilier L – V: 7.30 – 15.30

Pretul va fi pe ora/ categorie personal pentru serviciul de mutare, manipulare si depozitare si va fi exprimat in lei, fara TVA.

Operatiune	Cantitate minima contract subsecvent	Cantitate maxima contract subsecvent	Cantitate minima Acord Cadru	Cantitate maxima Acord Cadru
Intretinere manipulare electrocar transport marfa si/sau pacienti				
- conducatori electrocar	1 luna	12 luni	12 luni	24 luni
- revizii/ reparatii	1 ora	120 ore	60 ore	240 ore
Servicii manipulare, mutare si depozitare	1 luna	12 luni	12 luni	24 luni

LOT 4.

SERVICII DE VERIFICARE, INTRETINERE, REVIZII SI REPARATII **UTILAJE BLOC ALIMENTAR**

CERINTE TEHNICE

Prestatorul va presta serviciile in baza certificarii ANRE (electrica si gaze).

Prestatorul va asigura:

- servicii de intretinere, revizie si verificare a echipamentelor enumerate in tabelul de mai jos;
- servicii de reparatii la solicitarea beneficiarului.

Prestatorul va interveni pentru efectuarea de reparatii asupra utilajelor din Blocul alimentar, intr-un program stabilit de coordonatorul Blocului Alimentar.

Prestatorul va efectua saptaminal minim un serviciu de verificare, intretinere si/ sau reparare (daca este cazul) pentru fiecare echipament enumerat in tabel.

Reviziile necesare vor fi efectuate in conformitate cu cartile tehnice si specificatiile producatorului pentru fiecare utilaj.

Intocmeste Procese Verbale de constatare in care mentioneaza defectul, denumirea si necesarul pieselor de schimb.

Piese ce trebuie inlocuite se pun la dispozitie de Autoritatea Contractanta. Montarea pieselor se va face de catre Prestator fara costuri suplimentare.

Garantia manoperei va fi de cel putin 12 luni.

In cazul in care echipamentele si utilajele enumerate in tabel sufera modificari/ inlocuiri/ suplimentari, Prestatorul isi asuma preluarea acestora, in forma modificata, fara costuri suplimentare.

Operatiunile solicitate pentru verificarea si intretinere fiecarui tip de utilaj din Blocul Alimentar

1. Marmite

- Verifica etanseitatea conexiunii electrice, starea buna a impamantarii de protectie, starea buna a izolatiei, fixarea fittingurilor, existent capacelor impotriva scurgerii apei, functionarea sistemului electronic;
- Verifica etanseitatea fittingurilor de alimentare cu apa, inchiderea libera a picuratorului, robinet de apa calda-rece, contact de evacuare camera de abur;
- Verifica racordul gaz si elementele acestuia: conducte, arzator, electrozi, ventil principal, ventile electromagnetice, racorduri, capacele camerei de combustie , conducta de tiraj , aripioarele schimbatorului de caldura, verificarea etanseitatii, performantei, functionalitatii, carbonizarii, coroziunii, uzurii si a izolatiei la caldura;
- Verifica racordul de scurgere si elementele acestuia;
- Respecta prevederile Cartii tehnice si nu intervine in lucrarile de intretinere care sunt in sarcina companiei de gaze.

2. Masina de curatat cartofi si radacinoase (zarzavaturi)

- Verifica, etanseitatea conexiunii electrice, starea buna a impamantarii de protectie, starea buna a a izolatiei;
- Verificarea alimentarii la apa;
- Verificarea evacuarii apei;
- Verificarea integritatii discului abraziv ;
- Saptamanal, se verifica si se insurubeaza capacele ungatoarelor cu palnie, montate pe lagarele de sustinere a axelor orizontale si verticale.

Revizia generala a masinii se face de catre mecanicul de intretinere, dupa 500 ore de functionare sau dupa 6 luni.

3. Masina de tocat carne

- Verifica, etanseitatea conexiunii electrice, starea buna a impamantarii de protectie,, starea buna a a izolatiei;
- Verifica integritatea componentelor mecanice ale masinii de tocat carne;
- Periodic, se controleaza nivelul uleiului din carcasa pinioanelor si se completeaza la nevoie. La verificarile periodice ale motorului electric, se inlocuieste vaselina speciala de la rulmentul motorului;
- In functie de necesitati, se ascut cutitele masinii, verificandu-se, dupa fiecare, ascutirea corecta, pasuirea cutitelor pe sita, verificarea constand in controlarea fantei de lumina, ce ar putea patrunde intre cutit si sita, neexistand joc intre aceste doua piese.

4. Robot universal (mixer)

- Verifica, etanseitatea conexiunii electrice, starea buna a impamantarii de protectie,, starea buna a a izolatiei;
- Se face proba de functionare a robotului(mixerului)in gol;
- Verifica integritatea paletelor/accesoriilor;

Acest document contine date / informatii proprietate Spitalului Clinic de Psihiatrie „Prof. Dr. Alexandru Obregia”

5. **Hota profesionala**
 - Verifica, etanseitatea conexiunii electrice;
 - Se verifica integritatea tubulaturii, se curata tubulatura;
 - Se verifica starea de curatenie a filtrelor /ventilatoarelor si se curate deca este cazul.
6. **Tigaiie basculanta**
 - Verifica, etanseitatea conexiunii electrice, starea buna a impamantarii de protectie, starea buna a izolatiei;
 - Gresarea saptamanala a angrenajul melc de la roata melcata de basculare.
7. **Cuptor electric**
 - Verifica, etanseitatea conexiunii electrice, starea buna a impamantarii de protectie,, starea buna a a izolatiei.
8. **Aragaz/plita**
 - Verifica racordul gaz si elementele acestuia: conducte, arzator, caldura, verificarea etanseitatii, performantei, functionalitatii, carbonizarii, coroziei, uzurii si a izolatiei la caldura.

In prezent Autoritatea Contractanta detine urmatoarele utilaje:

Plus11	Aragaz profesional cu cuptor	4
20195	Cuptor electric 20 tavi	1
20184	Cuptor electric gastronomic	1
20176	Cuptor electric gastronomic cu suport	1
20182	Cuptor gastronomic 6 tavi	1
1199OB	Feliator de mezeluri	1
20188	Hota patrata de perete	1
Plus10	Hota profesionala	5
202	Hota profesionala	1
20200	Hota profesionala	1
20192	Marmita 300 litri	1
20196	Marmita 300 litri	1
20197	Marmita 300 litri	1
20235	Marmita 300 litri cu gaz	1
20183	Marmita 400 l	1
20194	Marmita electronica din otel inox, incalzire indirecta	1
Plus16	Marmite 200 lt	3
Plus15	Marmite 300 lt	1
20173	Masina curatat cartofi	1
20198	Masina curatat cartofi cu 1 disc	1
20178	Masina de curatat cartofi	1
20181	Masina de curatat cartofi	1
20199	Masina de taiat si razuit legume	1
20190	Masina de tocat carne profesionala	1
20185	Masina mica curatat cartofi	1
20187	Masina mica taiat legume	1
20186	Masina mica tocat carne	1
20174	Masina taiat legume	1
MF0137	Masina tocat carne	1
20193	Mixer manual cu viteza variabila	1
20204	Mixer profesional	1
20191	Mixer profesional cu vas	1
Plus12	Plita calda	1
Plus14	Tigai basculante	2

Model fisa de verificare/ interventie a utilajelor din blocul alimentar:

Nr. crt.	Tip utilaj/ nr. inventar	Data si ora verificarii/interventiei	Persoana care a efectuat serviciul	Serviciul efectuat	Receptie lucrare. Nume si prenume/ semnatura
1.					
2.					
3.					

Prestatorul va asigura functionarea echipamentelor si utilajelor la parametrii normali, conform Prescriptiilor Tehnice in vigoare.

Prestatorul asigura minim o verificare a tuturor utilajelor pe saptamina si la cerere.

Confirmarea executarii lucrarilor se va face de catre imputernicitii Autoritate Contractantului, prin semnatura (si nume in clar) in registrul de verificare si intretinere utilajelor, fisa de verificare, proces verbal, etc.

Pretul va fi pe luna/ serviciul de verificare, revizii si intretinere si va fi exprimat in lei, fara TVA, iar pentru reparatii accidentale pretul va fi exprimat in lei/ ora interventie.

Operatiune	Cantitate minima contract subsecvent	Cantitate maxima contract subsecvent	Cantitate minima Acord Cadru	Cantitate maxima Acord Cadru
Verificare/ intretinere/ revizii utilaje bloc alimentar (1 verificare obligatorie/ saptamina)	1 luna	12 luni	12 luni	24 luni
Reparare utilaje bloc alimentar	1 ora	120 ore	60 ore	240 ore

Intocmit,
Ref. Specialitate gr. I
Razvan Tompea



FORMULARE

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE PRIVIND NEÎNCADRAREA ÎN ART. 164 DIN LEGEA 98/2016

Subsemnatul _____, reprezentant împuternicit al _____, (denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic) în calitate de _____ (candidat/ofertant/ofertant asociat/terț susținător al candidatului/ofertantului) declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situațiile prevăzute la **art. 164 din Legea 98/2016** privind atribuirea contractelor de achiziție publică, respectiv nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:

- a) Constituirea unui grup infracțional organizat, prevăzută de art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- b) infracțiuni de corupție, prevăzute de art. 289-294 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni assimilate infracțiunilor de corupție prevăzute de art. 10-13 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- c) infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, prevăzute de art. 18¹ -18⁵ din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- d) acte de terorism, prevăzute de art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004 privind revenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- e) spălarea banilor, prevăzută de art. 29 din Legea nr. 656/2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, prevăzută de art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- f) traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, prevăzute de art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- g) fraudă, în sensul articolului 1 din Convenția privind protejarea a intereselor financiare ale Comunităților Europene din 27 noiembrie 1995.

De asemenea, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nici un membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al societății sau cu putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acesteia nu face obiectul excluderii așa cum este acesta definit la art. 164, alin (1) din Legea 98/2016.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Operator economic,

(semnatura autorizată)

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE PRIVIND NEÎNCADRAREA ÎN ART. 165 ȘI 167 DIN LEGEA 98/2016

Subsemnatul _____, reprezentant împuternicit al _____, (denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic) în calitate de _____ (candidat/ofertant/ofertant asociat/terț susținător al candidatului/ofertantului) la procedura de _____ pentru achiziția de _____, cod CPV _____, la data de _____ organizată de _____ (denumirea autorității contractante), declar pe proprie răspundere că:

1. **Nu ne-am** încălcat obligațiile privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidate așa cum aceste obligații sunt definite de art. 165, alin. (1) și art. 166, alin. (2) din Legea 98/2016.
2. **Nu ne aflăm** în oricare dintre următoarele situații prevăzute de art. 167, alin (1) din Legea 98/2016, respectiv:
 - a) nu am încălcat obligațiile stabilite potrivit art. 51, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi decizii ale autorităților competente prin care se constată încălcareaa ceto robligații;
 - b) nu ne aflăm în procedura insolvenței sau în lichidare, în supraveghere judiciară sau în încetarea activității;
 - c) nu am comis o abatere profesională gravă care ne pune în discuție integritatea, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi o decizie a unei instanțe judecătorești sau a unei autorități administrative;
 - d) nu am încheiat cu alți operatori economici acorduri care vizează denaturarea concurenței în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;
 - e) nu ne aflăm într-o situație de conflict de interese în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;
 - f) nu am participat anterior la pregătirea procedurii de atribuire ceea ce a condus la o distorsionare a concurenței;
 - g) nu ne-am încălcat în mod grav sau repetat obligațiile principale ce ne revineau în cadrul unui contract de achiziții publice, al unui contract de achiziții sectoriale sau al unui contract de concesiune încheiate anterior, iar aceste încălcări au dus la încetarea anticipată a respectivului contract, plata de daune-interese sau alte sancțiuni comparabile;
 - h) nu ne facem vinovați de declarații false în conținutul informațiilor transmise la solicitarea autorității contractante în scopul verificării absenței motivelor de excludere sau al îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție, am prezentat aceste informații sau suntem în măsură să prezentăm documentele justificative solicitate;
 - i) nu am încercat să influențăm în mod nelegal procesul decizional al autorității contractante, să obținem informații confidențiale care ne-ar putea conferi avantaje nejustificate în cadrul procedurii de atribuire, nu am furnizat din neglijență informații eronate care pot avea o influență semnificativă asupra deciziilor autorității contractante privind excluderea din procedura de atribuire a unui operator economic, selectarea acestuia sau atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru către respectivul operator economic.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Operator economic,

(semnătura autorizată)

(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE PRIVIND EVITAREA CONFLICTULUI DE INTERESE POTRIVIT
ART. 59 ȘI 60 DIN LEGEA 98/2016**

1. Subsemnatul _____, reprezentant împuternicit al _____, _____
(denumirea/numeleșisediul/adresaoperatorului
economic) în calitate de _____
(candidat/ofertant/ofertant asociat/terțsusținător al candidatului/ofertantului _____) la
procedura de _____, declar pe proprie răspundere,
următoarele: cunoscând prevederile **art. 59 și 60 din Legea nr.98/2016** privind achizițiile publice și
componența listei cu persoanele ce dețin funcții de decizie în autoritatea contractantă cu privire la
organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire, declar că societatea noastră nu se află în situația
de a fi exclusă din procedură.

Lista cu persoanele ce dețin funcții de decizie în autoritatea contractantă cu privire la organizarea,
derularea și finalizarea procedurii de atribuire:

1. Dr. Andrian Tîbirna - Manager,
2. Ec. Elena Dumitras - Dir. Financiar Contabil,
3. Dr. Eduard Motoescu - Director Medical,
4. As. Luminita Raghina - Director Îngrijiri,
5. Ref. Rodica Costache - Șef Serv. Administrativ,
6. Florina Radu - Șef Serviciu Achiziții Publice

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că
autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice
documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea
prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

2. Subsemnatul _____ declar că voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor
intervene modificări în prezentată declarație la orice punct pe parcursul derulării procedurii de atribuire a
contractului de achiziție publică sau, în cazul în care vom fi desemnați câștigători, pe parcursul derulării
contractului de achiziție publică, având în vedere și prevederile **art. 61 din Legea nr. 98/2016**.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că
autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice
documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea
prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Operator economic,

(semnatura autorizată)

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTA

Catre
(denumirea autorității contractante și adresa completa)

Domnilor,

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului

_____,
(denumirea/numele ofertantului)
ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus
menționată, să livram _____ pentru suma de _____ lei (denumirea)
(suma în litere și în cifre) fără T.V.A..2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să livram la cea mai bună
calitate pentru cele _____ luni calendaristice.
(perioada în litere și în cifre)

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de _____ zile,

(durată în litere și în cifre)
respectiv până la data de _____ și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi
acceptată(ziua/luna/anul)
oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.4. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea
transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract
angajant între noi.

5. Precizăm ca:

☐ depunem oferta alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat,
marcat în mod clar "alternativă";☐ nu depunem oferta alternativă.

(se bifează opțiunea corespunzătoare)

6. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să
constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.7. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o
puteți primi.

Data ____/____/____

_____, în calitate de _____, legal autorizat să semneze oferta pentru
(semnatura)și în numele _____
(denumirea/numele operator economic)